



Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

1.495.000 €

Referenz: R4733239 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.001m² Garten: 304m²





Costa del Sol, Bel Air

Eine pragmatisch gestaltete Familienresidenz ziert die New Golden Mile, nur einen kurzen Spaziergang vom prestigeträchtigen Golfplatz Los Flamingos und eine kurze Fahrt vom Strand entfernt. Diese wunderschöne Villa wurde komplett renoviert und zeigt vorbildliche Handwerkskunst. Das Erdgeschoss ist elegant auf zwei Ebenen verteilt und verfügt über einen hellen und weitläufigen Wohnraum mit Kamin, der nahtlos mit einer Veranda mit Sitzgelegenheiten am Pool und einem sorgfältig angelegten Garten verbunden ist. Die Hauptebene umfasst außerdem einen formellen Essbereich, eine gut ausgestattete Küche mit Kochinsel, eine außergewöhnlich geräumige Master-Suite mit Ankleidebereich und eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Bemerkenswert ist das Vorhandensein einer Gästetoilette für zusätzlichen Komfort. Beim Aufstieg in die obere Etage gelangt man zu einem weiteren Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer abgeschiedenen privaten Terrasse. Zu den bemerkenswerten Annehmlichkeiten zählen ein überdachter Essbereich mit eingebautem Grill, ein eigener Fitnessraum und ein Spielbereich im Garten. Das Parken wird durch zwei Stellplätze erleichtert – einen in der Garage und einen weiteren unter einem stilvollen Carport. Die Villa liegt ideal in der Nähe von Estepona, Puerto Banús und Marbella und ist von Golfplätzen, unberührten Stränden, vielfältigen Restaurants und gehobenen Einzelhandelsgeschäften umgeben. Eine nahtlose Erkundung der Costa del Sol ist gewährleistet, da das Anwesen günstig gelegen ist, weniger als 45 Minuten vom Flughafen und den Hochgeschwindigkeitszügen entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe der Stadt

Sicherheit

Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Schwimmbad

Privat

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Schwimmbad

Möbel

Voll möbliert