



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in San Roque

**448.000 - 849.000 €**

Referenz: R5011204   Schlafzimmer: 2 - 3   Badezimmer: 2   Garten: 84m<sup>2</sup> - 132m<sup>2</sup>   Terrasse: 24m<sup>2</sup> - 136m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcadesa

Das Projekt befindet sich in La Alcadesa, zwischen La Línea de la Concepción und San Roque in der Provinz Cádiz, nahe Sotogrande und dem Felsen von Gibraltar. Es handelt sich um eine exklusive Gegend mit spektakulärem Blick auf das Meer und den Felsen, bekannt für ihre ruhige Atmosphäre, erstklassige Golfplätze und feine Sandstrände. La Alcadesa ist ein beliebtes Ziel für all jene, die auf der Costa del Sol Luxus und Ruhe suchen. Die Gegend bietet private Wohnanlagen, Golfplätze wie das Alcadesa Links Golf Resort sowie eine gute Anbindung an Gibraltar und andere Attraktionen Andalusiens. Hier entsteht ein neues Wohnprojekt in La Alcadesa, das konzipiert wurde, um einen einzigartigen Lebensstil in privilegierter Lage zu bieten. Mit insgesamt 144 Wohneinheiten wurde das Projekt so entworfen, dass es höchsten Komfort und Funktionalität bietet – mit großen, hellen Räumen, die sich harmonisch in die Natur einfügen. Die Wohnungen verfügen über großzügige, funktionale Räume, die durch große Fenster viel natürliches Licht hereinlassen und eine enge Verbindung zur Umgebung schaffen. Alle Einheiten beinhalten einen Stellplatz und einen Abstellraum.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Kalte a/c Heiße A/C.
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Neubau
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Sicherheit	Küche	Garten
Gated Complex	Voll Ausgerüstet	Gemeinschaft
Eingabetelefon	Kitchen-Lounge	Angelegt
	Parken	Kategorie
	Privat	Neue Entwicklung
	Offen	
	Bedeckt	