

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Roque

448 000 - 849 000 €

Référence: R5011204 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite:  $84m^2 - 132m^2$  Terrasse:  $24m^2 - 136m^2$ 













## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Le projet est situé à La Alcaidesa, entre La Línea de la Concepción et San Roque, dans la province de Cadix, à proximité de Sotogrande et du Rocher de Gibraltar. C'est une zone exclusive avec des vues spectaculaires sur la mer et le Rocher, réputée pour son atmosphère paisible, ses parcours de golf de premier ordre et ses plages de sable fin. La Alcaidesa est une destination prisée par ceux qui recherchent le luxe et la tranquillité sur la Costa del Sol, avec des urbanisations privées, des terrains de golf comme l'Alcaidesa Links Golf Resort, et un accès facile à Gibraltar et aux autres lieux d'intérêt en Andalousie. Ce projet présente un nouveau complexe résidentiel à La Alcaidesa, conçu pour offrir un mode de vie unique dans un cadre privilégié. Composé de 144 logements, le projet a été pensé pour maximiser le confort et la fonctionnalité, avec de grands espaces lumineux en harmonie avec la nature. Les logements ont été conçus pour offrir des espaces spacieux et fonctionnels, inondés de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées favorisant la connexion avec l'environnement. Chaque logement comprend une place de parking et un débarras.



Spécification:

Double vitrage Armoires encastrées

Piscine

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud Cold A / C

Terrasse privée A / C chaud Pièce de stockage

Buanderie

Salle de sport

Vues Paramètre Condition

Mer Près du golf Nouvelle construction

Panoramique Près de la mer

Le golf

PiscineCuisineJardinCommunautaireEntièrement équipéeCommunautaire

Kitchen-Lounge Aménagé
Sécurité Parking Catégorie

Complexe fermé Private Nouveau développement

Complexe terme Private Nouveau developpement

Téléphone d'entrée Ouvrir Covered