



sarah@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Benalmádena

3 250 000 €

Référence: R5010418 Chambres: 8 Bain: 10 Terrain: 3 077m² Construite: 1 146m²





Costa del Sol, Torremuelle

Bienvenue dans cette opportunité extraordinaire de devenir propriétaire d'une magnifique demeure au cœur de Torremuelle, sur la Costa del Sol. D'une surface habitable impressionnante de 1 146 m², nichée sur un vaste terrain de 3 077 m², cette propriété offre un confort incomparable et des vues à couper le souffle. Dès l'entrée dans le grand hall, vous serez immédiatement accueilli par une vue panoramique sur la mer scintillante et les majestueuses montagnes qui entourent cette propriété exclusive. À votre gauche, vous trouverez deux vastes salons, chacun doté d'une magnifique cheminée en marbre, offrant une atmosphère sophistiquée et chaleureuse, idéale pour la détente et les réceptions. La maison dispose de deux immenses cuisines, idéales pour les amateurs de cuisine, ainsi que de deux grands celliers et d'une salle à manger formelle conçue pour les réceptions somptueuses. L'agencement soigné se poursuit avec une petite pièce ronde unique, ornée de sièges en pierre et d'une table, un espace chaleureux pour se détendre et profiter de la tranquillité du lieu. À droite de l'entrée, un couloir avec placards intégrés offre de nombreux rangements, tandis que la première chambre dispose de placards intégrés, d'une salle de bain attenante avec douche et d'une terrasse privée. La suite parentale est un véritable sanctuaire, avec sa propre salle de télévision et deux terrasses supplémentaires offrant des vues encore plus spectaculaires. Deux luxueuses salles de bains avec baignoire et douche ajoutent à l'opulence de cette résidence. En descendant l'escalier depuis le hall d'entrée, vous accéderez à un autre coin salon accueillant. À gauche, vous trouverez trois chambres doubles spacieuses, dont une avec salle de bain attenante avec douche. Une salle de bain séparée avec douche se trouve également le long du couloir. À droite du coin salon, deux autres grandes chambres, toutes deux avec salle de bain attenante, vous attendent, offrant intimité et confort. Toutes les chambres sont équipées de la climatisation, pour un confort optimal toute l'année. Dès votre sortie, vous serez accueilli par un magnifique espace extérieur comprenant une piscine, deux élégantes fontaines et un bassin circulaire qui contribue à une atmosphère sereine. Des toilettes, une salle de douche, un atelier et une grande pièce polyvalente modulable sont également à votre disposition. Profitez de la vie en plein air grâce à une véranda d'été vitrée, dotée d'une petite cuisine, d'une salle de bain et d'un espace barbecue, idéal pour recevoir. Pour encore plus d'intimité, un appartement indépendant avec chambre, salle de bain avec douche et cuisine est à votre disposition, idéal pour les invités ou le personnel. Une terrasse sur le toit avec une petite verrière offre un point de vue privilégié sur le magnifique paysage. La propriété comprend également un garage pouvant accueillir jusqu'à trois voitures. Cette propriété offre une opportunité unique : que vous envisagiez de la transformer en une grande demeure, un hôtel-boutique, une chambre d'hôtes ou toute autre création, les possibilités sont infinies. Bien qu'il s'agisse d'un projet de rénovation complète, son potentiel exceptionnel mérite amplement le détour. Ne manquez pas l'occasion d'explorer ce domaine exceptionnel. Nichée dans le prestigieux quartier résidentiel de Torremuelle, cette magnifique propriété offre un équilibre parfait entre tranquillité et confort. Entourée de vues panoramiques à couper le souffle, elle offre des panoramas époustouflants sur la mer Méditerranée scintillante et les montagnes pittoresques qui caractérisent le magnifique paysage de la Costa del Sol. Situé à quelques pas de parcours de golf de renommée mondiale et d'un littoral scintillant, vous bénéficierez d'un accès facile aux meilleures activités de loisirs de la région. Que vous soyez passionné de golf ou amoureux de la mer, Torremuelle offre l'emplacement idéal pour profiter des deux, avec les plages à quelques minutes en voiture. Ce quartier résidentiel, paisible et serein, offre un havre de paix tout en étant à proximité de toutes les commodités dynamiques de Benalmádena et de la Costa del Sol. Des restaurants gastronomiques aux boutiques, en passant par les expériences culturelles et les divertissements, tout est à portée de main, faisant de cet endroit un véritable joyau pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux et accessible. Que vous souhaitiez vous détendre et profiter de la beauté naturelle qui vous entoure ou explorer les attractions à proximité, l'emplacement de cette propriété offre vraiment le meilleur des deux mondes.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Près du transport	Sud	Climatisation
Pièce de stockage		Cheminée
Salle de bain		
Sol en marbre		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Barbecue		
Appartement		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Rénovation requise
Montagne	Proche des magasins	Restauration requise
Panoramique	Près de la mer	
Jardin	Près de la ville	
Piscine		
Le golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Garage
Aménagé	Stores électriques	
	Téléphone d'entrée	
Services publics		
Électricité		
Eau potable		