



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

649.000 €

Referenz: R4944472 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 105m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Located in one of Elviria's favourite beachfront communities. This 2 bedroom apartment is on the first floor with a large balcony, facing west and overlooking a small waterfall and pond. In 2024 the apartment underwent a complete refurbishment, with high end tiles throughout. The kitchen is fully equipped with washer, oven and fridge freezer and granite work services. The living room has a side terrace off the dining area and large patio doors leading to a spacious area with stunning views over a pond with waterfall and faces west.

The high end furniture throughout will remain and was new in 2024. Fibre optic is installed and the living room has a 90 inch tv and the bedrooms both have 43 inch tvs.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser  
Bar  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Berg  
Garten

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
Dorf  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Luxus  
Wiederverkauf  
Strand

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Bedeckt  
Gemeinschaft