



## Villa / Chalet en venta en Cómpeeta

420.000 €

Referencia: R5013607    Dormitorios: 3    Baños: 1    Terreno: 2.580m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpea

Encantadora villa española con impresionantes vistas y un espacio exterior excepcional

Ubicada en un entorno sereno y pintoresco, esta impresionante villa tradicional española ofrece una combinación inigualable de tranquilidad, encanto y espectaculares vistas panorámicas de la ondulada campiña, las majestuosas montañas y el resplandeciente mar Mediterráneo. Ya sea que busque un refugio tranquilo, un lugar para recibir a familiares y amigos o una fantástica oportunidad de inversión, esta villa lo tiene todo.

Una casa llena de carácter y comodidad

Al entrar, quedará cautivado por el auténtico encanto andaluz de la villa, con altos techos con vigas, ladrillo visto y detalles rústicos que crean un ambiente cálido y acogedor. Su distribución, cuidadosamente diseñada, incluye:

Dos espaciosas habitaciones dobles llenas de luz natural.

Un dormitorio individual, ideal para invitados o como oficina en casa.

Una cocina totalmente equipada, equipada con todo lo necesario para preparar deliciosas comidas mediterráneas.

Una sala de estar y comedor de planta abierta, amplia y luminosa, que ofrece un amplio espacio para la relajación y las reuniones.

Un baño familiar bellamente terminado con accesorios modernos.

Para aumentar la comodidad de la casa, la villa está equipada con ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción, armarios empotrados y una atractiva chimenea abierta, lo que garantiza comodidad y conveniencia durante todo el año.

Un estilo de vida al aire libre de ensueño

Esta villa destaca por su vida al aire libre, con una amplia zona exterior, bien diseñada y completamente plana, que aprovecha al máximo el impresionante entorno. Ya sea para organizar una barbacoa de verano, relajarse junto a la piscina o disfrutar de un tranquilo café matutino mientras contempla las vistas, este espacio está diseñado para la relajación y el disfrute.

Dos terrazas cubiertas con vigas para comer, perfectas para cenar al aire libre con familiares y amigos.

Una cocina de verano integrada y una zona de barbacoa: ideal para entretener y disfrutar de la cocina al aire libre.

Una impresionante piscina de sal marina: un verdadero oasis para refrescarse y disfrutar del sol.

Una ducha al aire libre y una fantástica terraza solárium abierta: perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Una parcela completamente vallada que garantiza privacidad y seguridad.

Un jardín bellamente cuidado con una variedad de árboles frutales y dos huertos, que ofrece productos locales a su puerta.





### Potencial infinito y funciones adicionales

Para mayor valor, la propiedad incluye un amplio trastero con inodoro y lavabo exteriores, lo que ofrece prácticas soluciones de almacenamiento. Además, este espacio tiene el gran potencial de convertirse en un apartamento independiente, ideal para generar ingresos por alquiler, alojar a invitados o como un refugio privado para familiares y amigos que visitan la propiedad.

Con su entorno idílico, amplios espacios habitables y excepcionales zonas exteriores, esta villa es una oportunidad excepcional para quienes buscan disfrutar del relajado estilo de vida andaluz. Ya sea que sueñe con mudarse al soleado sur de España, invertir en una casa de vacaciones o simplemente poseer un trocito de paraíso, esta propiedad es una joya escondida que promete infinitas posibilidades.

No pierda esta oportunidad de hacer suya esta villa de ensueño: ¡ programe una visita hoy y enamórese de su encanto, belleza y entorno impresionante!



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur oeste

### Configuración

País

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One