



an@abracasabra.es

## Fristående villa till salu i Cómpeta

420 000 €

Referens: R5013607 Sovrum: 3 Badrum: 1 Komplott: 2 580 m<sup>2</sup> Bygga: 124 m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeta

Sjarmerende spansk villa med fantastisk utsikt og eksepsjonelt uteområder i rolige og pittoreske omgivelser, tilbyr denne fantastiske tradisjonelle spanske villaen en enestående kombinasjon av ro, sjarm og spektakulær panoramautsikt over det bølgende landskapet, majestetiske fjellene og det glitrende Middelhavet. Enten du leter etter et fredelig tilfluktssted, et sted å underholde familie og venner, eller en fantastisk investeringsmulighet, har denne villaen virkelig alt. Et hjem fullt av karakter og komfort Når du går inn, vil du umiddelbart bli betatt av villaens autentiske andalusiske sjarm, med høye takbjelker, synlig murverk og rustikke detaljer som skaper en varm og innbydende atmosfære. Den gjennomtenkte utforminga har: To romslige doble soverom fylt med naturlig lys Ett enkelt soverom, ideelt for gjester eller et hjemmekontor Et fullt utstyrt kjøkken, utstyrt med alt du trenger for å tilberede deilige middelhavsretter En lys og luftig stue og spisestue med åpen planløsning, som tilbyr god plass for avslapning og sammenkomster Et vakkert ferdig familiebad med moderne innredning For å legge til hjemmets komfort er villaen utstyrt med doble vinduer, klimaanlegg og oppvarming, garderober og en innbydende åpen peis, noe som sikrer hygge og bekvemmelighet året rundt. En drøm utendørs livsstil Denne villaen utmerker seg virkelig i utendørsliv, med et romslig, godt designet og helt flatt uteområde som får mest mulig ut av de fantastiske omgivelsene. Enten du er vert for en sommergrill, slapper av ved bassenget eller nyter en rolig morgenkaffe mens du nyter utsikten, er denne plassen designet for avslapning og nytelse. To overbygde spisestueterrasser – perfekt for utendørs servering med familie og venner Et innebygd sommerkjøkken og grillplass – ideelt for å underholde og nyte utendørs matlaging Et fantastisk havsalt svømmebasseng - en ekte oase å kjøle seg ned og nyte solskinnet En utendørs dusj og en fantastisk åpen solterrasse – perfekt for å nyte middelhavsklimaet En fullt innjerdet tomt som sikrer personvern og sikkerhet En vakkert vedlikeholdt hage med en rekke frukttrær og to grønnsaksflater – som tilbyr hjemmedyrkede råvarer rett utenfor dørstokken Uendelig potensial og tilleggsfunksjoner Eiendommen gir enda mer verdi, og inkluderer en stor bod med utvendig WC og håndvask, som tilbyr praktiske oppbevaringsløsninger. Dessuten har denne plassen det spennende potensialet til å bli omgjort til en selvstendig leilighet, noe som gjør den ideell for leieinntekter, gjesteinkvartering eller et privat tilfluktssted for å besøke familie og venner. Med sine idylliske omgivelser, sjenerøse oppholdsrom og eksepsjonelle uteområder, er denne villaen en enestående mulighet for alle som ønsker å omfavne den tilbaketrente andalusiske livsstilen. Enten du drømmer om å flytte til det solfylte sørige Spania, investere i et feriehus eller bare eie et stykke paradis, er denne eiendommen et sjeldent funn som lover uendelige muligheter. Ikke gå glipp av denne sjansen til å gjøre denne drømmevillaen til din egen – planlegg en visning i dag og bli forelsket i dens sjarm, skjønnhet og fantastiske omgivelser!. 63665



## Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass

Privat terrass

Satellit TV

Förvarings rum

Marmorgolv

Dubbel spel

Monterade garderober

Förråd

Grilla

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Slå samman

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten

Orientering

Sydväst

Miljö

Land

möbel

Del inredd

säkerhet

Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Öppen spis

Centralvärme

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat

Öppen

Mer än en