



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

344 500 €

Référence: R5014453 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 118m²

INMUEBLE EN RENTABILIDAD





Costa del Sol, Marbella (town)

BIEN LOUÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Que signifie une propriété rentable ? Avoir une propriété rentable signifie que le propriétaire obtient des avantages économiques de sa propriété en la louant.

Date de fin du contrat : 09/2027

Impossibilité de visites intérieures.

Les photographies peuvent ne pas refléter l'état réel de la propriété.

Découvrez le paradis du style de vie méditerranéen à Elviria, Marbella ! Nous vous présentons ce charmant appartement à vendre, parfait pour ceux qui recherchent le confort et la tranquillité dans un emplacement privilégié. Situé dans un quartier résidentiel calme, cet élégant appartement vous offre une surface de 118 m², où chaque recoin a été conçu pour votre bien-être maximal. En entrant, vous serez accueillis par un grand salon-salle à manger, idéal pour se détendre et profiter d'agréables moments en famille ou entre amis. La cuisine meublée vous offre la possibilité d'explorer votre créativité culinaire et de ravir vos proches. Avec 2 chambres accueillantes et 2 salles de bain complètes, vous aurez tout l'espace dont vous avez besoin pour votre confort et votre intimité. Le logement dispose également d'une terrasse, l'endroit idéal pour profiter du climat de Marbella et se détendre en plein air. De plus, vous aurez accès à une place de parking et à une cave, vous offrant ainsi un espace supplémentaire pour ranger vos affaires en toute sécurité et de manière ordonnée. Mais ce n'est pas tout, ce complexe résidentiel offre de magnifiques commodités pour votre plaisir. Vous pourrez vous baigner dans la piscine commune et vous détendre dans le jardin luxuriant, entouré de nature et de beauté. En plus de tout cela, l'emplacement de cet appartement est tout simplement exceptionnel. Elviria est connue pour sa tranquillité et son ambiance détendue, vous permettant de profiter de la sérénité que vous souhaitez. De plus, vous serez à proximité de plages de sable doré, de terrains de golf de renom et d'un large éventail de services et de commodités.

Appartement Rez de Chaussée, Marbella, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 118 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Vues : Panoramique, Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Terrasse privée.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Électricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Sud	Panoramique
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Bien	Communautaire
Urbanisation		
Près de la mer		
Cuisine	Jardin	Sécurité
Entièrement équipée	Communautaire	Complexe fermé
Parking	Services publics	Catégorie
Souterrain	Électricité	Maison de vacances
Garage	Eau potable	Investissement
	Téléphone	Luxe
		Marchander
		Bon marché
		En bord de mer
		Le golf
		Affligé
		Repossession