info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Bungalow zum Verkauf in San Javier

**270.000 €**

**Referenz:** N8669 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 73m$^2$ **Terrasse:** 61m$^2$

# Costa Calida, Santiago de la Ribera

Neubau-Bungalows mit privatem Pool in Santiago de la Ribera

Moderne Wohnungen nur 800 m vom Strand entfernt
Entdecken Sie diese exklusive Neubausiedlung mit acht modernen Wohnungen in Santiago de la Ribera, nur 800 Meter vom Meer entfernt. Diese Wohnungen wurden mit moderner Ästhetik und hochwertigen Oberflächen entworfen und bieten geräumige Innenräume, private Außenbereiche und erstklassige Annehmlichkeiten.

Immobilienoptionen - Erdgeschoss oder Penthouse
Wählen Sie die Wohnung, die am besten zu Ihrem Lebensstil passt:
Erdgeschossige Bungalows: Genießen Sie einen privaten Garten, einen Parkplatz und einen privaten Swimmingpool.
Penthäuser im obersten Stockwerk: Sie verfügen über einen eigenen Parkplatz, eine private Terrasse und eine große Sonnenterrasse mit privatem Pool, ideal zum Entspannen oder für Unterhaltungszwecke.
Alle Wohnungen sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern erhältlich und bieten somit Flexibilität für unterschiedliche Bedürfnisse.

Hochwertige Ausstattung für Komfort und Stil
Jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Systemen ausgestattet, darunter:
Verstärkte Sicherheitseingangstür
Aluminiumfenster mit thermischer Trennung für bessere Isolierung
Bosch-Küchengeräte
Aerothermisches System für effiziente Warmwasserbereitung
Glasduschabtrennungen in allen Bädern
Vollständig installierte Klimaanlage mit Kanalisation

Erstklassige Lage in Santiago de la Ribera
In der charmanten Küstenstadt Santiago de la Ribera gelegen, bietet diese Anlage die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort. Ursprünglich ein traditionelles Fischerdorf, hat sich die Gegend zu einem begehrten Reiseziel an der Costa Cálida entwickelt, das für seinen mediterranen Lebensstil, seine goldenen Sandstrände und seine hervorragenden Annehmlichkeiten bekannt ist.

Die Stadt verfügt über 4 km lange Strände entlang des Mar Menor mit ruhigem, warmem Wasser, das sich ideal zum Schwimmen und für Wassersport eignet. Eine wunderschöne, von Palmen gesäumte Strandpromenade lädt zum Spazierengehen, Radfahren und Genießen in den Restaurants am Meer ein.

Hervorragende Verkehrsanbindung und nahe gelegene Attraktionen
Strand (Playa de Santiago de la Ribera) - 800 m
Flughafen Murcia-Corvera - 30 km
Flughafen Alicante - 95 km
Golfplätze (Roda Golf, La Serena Golf, Lo Romero Golf) - 10-15 km
Einkaufszentrum Dos Mares - 3 km
Jachthafen und Nautischer Club - 1,5 km

Ihr Traumhaus am Meer erwartet Sie
Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaubsdomizil, einer Investitionsmöglichkeit oder einem dauerhaften Wohnsitz sind, diese Bungalows bieten modernen Komfort in einer unschlagbaren Lage am Meer.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin!

## Eigenschaften:

| Energiebewertung | CO2 -Emissionsbewertung |
| --- | --- |
| B | B |