



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au milieu à vendre à Nerja

320 000 €

Référence: R5015206 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 101m<sup>2</sup> Terrasse: 3m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Nerja

Charmant appartement de 2 chambres au cœur de Nerja, quartier de Torrecilla. Idéalement situé dans le centre animé de Nerja, à quelques pas de la plage, ce spacieux et lumineux appartement de deux chambres allie parfaitement confort, commodité et style de vie méditerranéen. Situé dans le quartier prisé de Torrecilla, ce bien comprend un spacieux séjour-salle à manger baigné de lumière naturelle, avec accès direct à une terrasse privée, idéale pour se détendre ou savourer un café le matin. La cuisine séparée et entièrement équipée comprend un espace de rangement extérieur pratique, tandis que les deux chambres doubles offrent un grand espace, dont l'une est dotée d'un charmant balcon à la française. Une salle de bains familiale moderne complète l'intérieur. Située au deuxième étage avec ascenseur, cette résidence bien entretenue fait partie d'une résidence sécurisée dotée d'une belle piscine commune et d'une terrasse ensoleillée. Les résidents bénéficient également d'un accès piéton direct au quartier animé environnant, qui regorge de bars, de restaurants, de supermarchés et, bien sûr, de la plage à quelques pas. Une place de parking souterrain est incluse dans la vente, un atout précieux dans cet emplacement central. Que vous recherchiez une maison permanente, une retraite de vacances ou un investissement intelligent avec un excellent potentiel de location toute l'année, cet appartement coche toutes les cases.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse privée	Nord	Climatisation Cold A / C A / C chaud
Vues	Paramètre	Condition
Rue	Proche des magasins	Excellent
Urban	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Téléphone d'entrée	Garage	
	Private	
	Covered	
	Communautaire	
	Rue	
Catégorie		
Maison de vacances		
Revente		