



## Mellanlägenhet till salu i Nerja

340 000 €

Referens: R5015206 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 101m<sup>2</sup> Terrass: 3m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Charmig lägenhet med 2 sovrum i hjärtat av Nerja, Torrecilla-området

Idealiskt beläget i Nerjas livliga centrum, bara några ögonblick från stranden, denna ljusa och rymliga lägenhet med två sovrum erbjuder den perfekta blandningen av komfort, bekvämlighet och medelhavsstil.

Beläget i det eftertraktade Torrecilla-området, har fastigheten ett generöst vardagsrum och matsal fylld med naturligt ljus, med direkt tillgång till en privat terrass, perfekt för att koppla av eller njuta av en morgonkaffe. Det separata, fullt utrustade köket har ett praktiskt exteriört förvaringsutrymme, medan de två dubbelrum ger gott om utrymme, ett komplett med en charmig fransk balkong. Ett modernt familjebadrum kompletterar interiören.

Beläget på andra våningen med tillgång till hiss, är denna välskötta bostad en del av ett säkert komplex med en härlig gemensam pool och solterrass. Invånarna har också direkt tillgång till fotgängare till det livliga omgivningen, hem till ett fantastiskt utbud av barer, restauranger, snabbköp och, naturligtvis, stranden bara en kort promenad bort.

En underjordisk parkeringsplats ingår i försäljningen, ett värdefullt tillskott på detta centrala läge.

Oavsett om du letar efter ett permanent hem, en semesterort eller en smart investering med utmärkt uthyrningspotential året runt, tickar den här lägenheten i alla rutorna.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass

### Åsikter

Gata

Urban

### Slå samman

Gemensam

säkerhet

Gated complex

Posttelefon

### Kategori

Fritidshus

Återförsäljning

### Orientering

Norr

### Miljö

Nära butiker

Nära skolor

Nära havet

Nära staden

Stad

### möbel

Fullmöblerad

### Parkering

Underjordisk

Garage

Privat

Täckt

Gemensam

Gata

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet