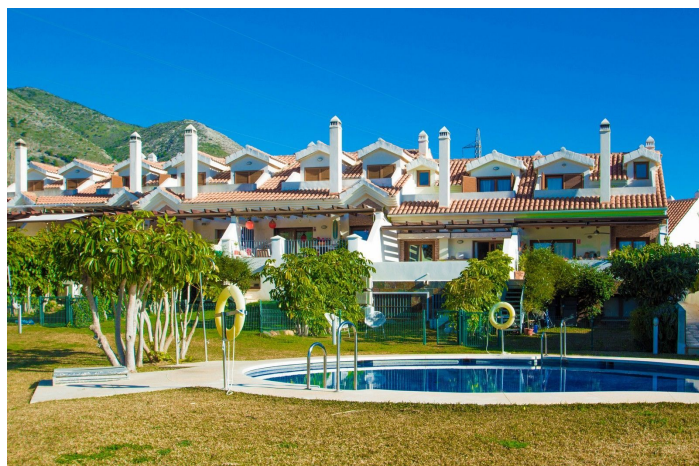




## Adosada en venta en Benalmádena

719.975 €

Referencia: R4653589    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 166m<sup>2</sup>    Construido: 256m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Descubre esta oportunidad exclusiva de adquirir una parte de la prestigiosa Reserva del Higuerón a un precio excepcional. Situada en Benalmádena, Casa del Sol ofrece todo lo que puedes esperar de un hogar en la Costa del Sol.

Tras haber sido la casa de vacaciones para una familia durante la última década, Casa del Sol se prepara para su próximo capítulo.

Con un diseño y acabados de alta calidad, esta propiedad promete ser algo más que un hogar, ofreciendo una experiencia de vida enriquecedora.

Características destacadas:

- Cuatro amplios dormitorios.
- Jardín privado de fácil mantenimiento, con acceso directo a la piscina.
- Impresionantes vistas al mar que realzan la vida cotidiana.
- Diseño contemporáneo de planta abierta que integra a la perfección las zonas de cocina, salón y comedor, con acceso a una soleada terraza.
- Un dormitorio y un cuarto de baño completo con amplia ducha, convenientemente situados en la planta de entrada.

En la planta baja hay dos dormitorios dobles, un cuarto de baño y una sala de TV que podría utilizarse como home cinema. También hay un lavadero totalmente funcional y un espacioso garaje doble con trastero adicional.

Arriba hay una suite principal con una terraza exclusiva y vistas panorámicas al mar y a la piscina.

El confort está garantizado con aire acondicionado en todas las habitaciones.

Ventajas comunitarias y ubicación:

- Situado en una tranquila calle sin salida, garantiza la tranquilidad de los residentes.
- Servicio de transporte gratuito de ida y vuelta a la playa y a la parte alta de la Reserva del Higuerón, donde encontrarás un gran supermercado Carrefour y una gran variedad de bares y restaurantes, así como farmacia y tintorería.
- Ideal para familias, con acceso directo desde el patio a una gran piscina comunitaria.
- Altos niveles de seguridad, con cámaras en la calle y en la entrada y controles de seguridad que vigilan la urbanización.

Sumérgete en el relajado y seguro estilo de vida de la Costa del Sol en Casa del Sol.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Solárium  
Sala de juegos  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín

Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Private

Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Oeste  
Sur oeste

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarmas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea  
Baños u/f/h

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Private  
More Than One