



Middenverdieping appartement te koop in Casares

620.000 - 1.550.000

€

Referentie: R5016070 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 107m² - 166m² Terras: 36m² - 233m²





Costa del Sol, Casares (town)

Dit wooncomplex is een exclusief complex met slechts 15 eenheden, gelegen op een bevoorrechte locatie die het beste biedt op het gebied van comfort, privacy en design.

Dit project onderscheidt zich door zijn onverslaanbare locatie, zuidelijke oriëntatie, ruime gemeenschappelijke ruimtes en hoogwaardige apparatuur, waardoor het een van de meest opvallende ontwikkelingen in de omgeving is. Wat het project echt uniek maakt, is de exclusieve omgeving die wordt gecreëerd door een kleine gemeenschap van eigenaren, de toegang tot de ondergrondse parkeergarage en het ontwerp van de woningen dat maximale ruimtelijkheid en lichtinval biedt, zodat u van elke hoek van uw woning kunt genieten.

Gelegen op slechts enkele minuten van de zee, ligt het project op slechts 7 minuten lopen van het strand via een rustige en veilige wandelroute. De nabijheid van de zee en de uitstekende verbindingen maken dit complex een unieke optie voor wie comfort en welzijn nabij de zee zoekt.

Het grote gemeenschappelijke gebied van het complex is ontworpen om maximaal comfort en vermaak te bieden. Het omvat:

- Aangelegde tuinen
- Decoratieve waterval
- Gemeenschappelijk zwembad
- Terras met barbecuegebied
- Volledig uitgeruste fitnessruimte
- Multifunctionele ruimte met een lichte Engelse patio en uitzicht op het zwembad

Deze luxe omgeving is ontworpen voor maximaal welzijn en kwaliteit van leven. Elk van de woningen is ontworpen om comfort en ruimtelijkheid te maximaliseren. De appartementen beschikken over grote terrassen en zijn uitgerust met de beste materialen en afwerkingen. Bovendien beschikken alle eenheden over een parkeerplaats en een berging, waarbij woningen met 3 slaapkamers twee parkeerplaatsen hebben.

De exclusieve kenmerken van de woningen omvatten:

- Begane grond: Ze hebben halfkelders met natuurlijk licht, ventilatie en directe toegang vanaf de parkeerplaatsen. Ze omvatten ook wasruimtes en grote terrassen waar het mogelijk is een jacuzzi te installeren, evenals privétuinen in de hoekwoningen.
- Penthouses: Ze beschikken over een groot voorterras en een privé solarium met zwembad, buitenkeuken en pergolagebied, waardoor deze woningen een unieke optie zijn voor wie een verhoogde levensstijl zoekt.

De woningen in dit project onderscheiden zich door hun ontwerp en hoogwaardige afwerkingen:

- Grote dubbelglasramen met maximale opening, die de binnenruimtes licht en ruimtelijkheid bieden.
- Hoogwaardige gerectificeerde keramische vloeren met een doorlopend ontwerp tussen binnen en buiten voor een groter visueel ruimtelijk gevoel.
- Gerectificeerde keramische wandtegels met aanpassingsopties.
- Keukens uitgerust met hoogwaardige meubels en Siemens-apparatuur of vergelijkbare merken.
- Gladde plastic verf op de muren, met keuze uit drie kleuren om het interieur te personaliseren.
- Aerothermiesysteem voor verwarming, airconditioning (warm/koud), vloerverwarming en warm water.



Het complex is afgesloten en heeft een beperkte toegang via een magneetkaart, wat maximale veiligheid en privacy voor alle bewoners garandeert.

Dit wooncomplex is een unieke aanbieding in de regio, die luxe, comfort en exclusiviteit combineert. Met een innovatief ontwerp, een onverslaanbare locatie en woningen die zijn ontworpen voor plezier en welzijn, is het de ideale keuze voor iedereen die op zoek is naar een huis dat aan hun verwachtingen voldoet.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Domotica
Solarium

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dorp

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat
EV charge point

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd

Categorie

Met bouwvergunning
Nieuwe ontwikkeling