



Finca - Cortijo en venta en Riogordo

850.000 €

Referencia: R4772782 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 37.617m² Construido: 676m² Terraza: 50m²





Axarquía, Riogordo

Preciosa Finca con Dos Cortijos en Estilo Rústico

Esta preciosa finca consta de dos cortijos de estilo rústico totalmente restaurados. Situada en el campo a las afueras de Málaga, aquí disfrutará de un oasis de naturaleza, paz y tranquilidad. El pueblo más cercano, Riogordo, ofrece todos los servicios necesarios y está a sólo 45 minutos de la ciudad de Málaga.

Enclavada en el corazón de un paisaje ondulado, esta propiedad ofrece un alojamiento de primera calidad con mucho espacio exterior. Se accede a la propiedad por un camino de tierra de unos 2 km.

Servicios de alta calidad y privacidad

El camino de entrada privado conduce a una amplia zona de aparcamiento sin pavimentar con espacio suficiente para varios coches. Las puertas automáticas de cada cortijo, la videovigilancia y el sistema de alarma proporcionan seguridad adicional. Toda la propiedad está totalmente vallada e incluye más de 300 olivos, 50 almendros, un huerto, un gallinero y mucho más.

Instalaciones adicionales y espacios al aire libre

La finca cuenta con varios edificios exteriores, trasteros y establos. Para los amantes de la aventura, hay incluso algunas pistas aptas para motocross. Los jardines, maduros y de fácil mantenimiento, le dan la bienvenida con coloridas flores nada más entrar en la propiedad.

Primer cortijo: lujo y confort

La entrada principal al primer cortijo conduce a un amplio garaje, actualmente utilizado como gimnasio. Desde este espacio, se accede a una preciosa cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. En el otro extremo de la cocina se encuentra el precioso comedor y un acogedor salón con una zona de estar y una estufa de pellets. Junto al salón hay un amplio dormitorio con baño en suite. Todas las habitaciones de este cortijo tienen vigas de madera originales y baldosas rústicas andaluzas, lo que confiere a la casa un carácter típico.

Desde el salón, unas escaleras conducen a la planta superior, donde encontrará dos cómodos dormitorios y dos cuartos de baño. El dormitorio principal tiene un precioso cuarto de baño en suite con preciosas ventanas con vistas al encantador paisaje. Una puerta se abre a una azotea donde se puede crear una hermosa terraza, donde se puede disfrutar de la belleza de la naturaleza.

Vida al aire libre y relajación

En la parte trasera de la casa hay un patio ajardinado con una elegante piscina grande y un jacuzzi. Una gran terraza cubierta con barbacoa, mesa de billar y muchas zonas para sentarse al aire libre ofrece el lugar perfecto para disfrutar del majestuoso paisaje.

Segundo Cortijo: Posibilidades versátiles

El segundo cortijo se utiliza actualmente para actividades comerciales, pero cuenta con una cocina independiente, baño y varias habitaciones (para dormir). Este cortijo podría convertirse fácilmente en una casa rural, bed & breakfast o



centro de bienestar.

Instalaciones y extras

Ambos cortijos están conectados a la red de agua y electricidad. Hay 72 paneles solares, generadores, 2 turbinas eólicas, un ablandador de agua y un pozo natural en la propiedad. El terreno tiene 37.617 m².

Almacenamiento de agua y autosuficiencia

Hay dos depósitos de 15.000 litros cada uno, un depósito de 1.000 litros y un depósito subterráneo de 30.000 litros para el huerto y el riego y otros 3 x 5.000 litros de aguas grises y pluviales para el riego y 1.000 litros de agua de lluvia adicional para el huerto. Todos los edificios tienen canalones para recoger y almacenar el agua de lluvia.

Además, la casa es totalmente autosuficiente, con electricidad de reserva y generadores cuando es necesario. Hay agua caliente solar en la casa principal. Internet es muy rápido.

Su propio paraíso

Esta increíble propiedad es una joya escondida y el lugar perfecto para una familia numerosa con muchos amigos. También como escuela de equitación, centro de yoga, centro de bienestar o bed & breakfast de lujo, esta hermosa y bien cuidada propiedad sería muy adecuada. No se pierda esta oportunidad única y experimente el equilibrio perfecto entre lujo y naturaleza.

Para más información y visitas, póngase en contacto con nosotros.



Características:

Características

Terraza
 Terraza
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Wifi
 Casa de invitados
 Lavadero
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Apartamento para invitados
 Gimnasia
 Alojamiento del personal
 Establos

Puntos de vista

Montaña
 Panoramic
 País
 Jardín
 Piscina
 Patio

Piscina

Private

Jardín

Private
 Ajardinado
 Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Gas
 Teléfono

Orientación

Sureste
 Sur oeste
 noroeste
 Noreste

Configuración

País
 Pueblo de montaña

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarmas

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Lujo
 Reventa

Control climatico

Chimenea

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
 Private
 Open
 More Than One
 Covered