



Frakoblet villa til salg i Benissa

1.550.000 €

Reference: N8602 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Plot Size: 1.050m² Byg Størrelse: 347m² Terrasse: 97m²





Marina Alta, Benissa

Nybygget luksusvilla med havudsigt i Benissa Costa

Eksklusiv moderne villa nær La Fustera-stranden

Oplev denne enestående nybyggede villa i den fantastiske Benissa Costa, der ligger kun 300 meter fra den maleriske La Fustera-strand samt butikker, restauranter og vigtige tjenester. Denne ejendom kombinerer funktionelt design med moderne elegance og tilbyder en betagende havudsigt og en luksuriøs livsstil på Costa Blanca.

Omhyggeligt designet til komfort og stil

Denne villa ligger på en generøs grund på 1.050 m² og har et funktionelt layout i to etager. Den har fire rummelige soveværelser med eget badeværelse og et gæstetoilet. Det åbne opholdsrum integrerer problemfrit køkken, spise- og opholdsstue og skaber en lys og luftig atmosfære.

Villaen har også et alsidigt rum i stueetagen, der kan bruges som fitnesscenter eller spillerum, med direkte udendørs ventilation. Et separat vaskerum er fuldt udstyret med skabe og en vask for ekstra bekvemmelighed.

Førsteklasses funktioner og finish

Moderne køkken: Indeholder en stilfuld ø og Bosch-apparater (eller lignende) i topkvalitet, såsom ovn, mikroovn, induktionskogeplade, emhætte, køleskab og opvaskemaskine.

Udendørs faciliteter: Har en fantastisk infinity-pool (12,5 m lang), store terrasser og haver med lav vedligeholdelse og et automatiseret vandingssystem.

Parkering: Rummeligt område til to køretøjer, beskyttet af en overdækning af høj kvalitet.

Avanceret klimakontrol: Gulvvarme drevet af et energieffektivt aerotermisk system og kanaliseret aircondition, alt sammen styret af et domotisk Airzone-system til individuel styring af rumtemperaturen via en brugervenlig app.

High-End vinduer og døre: Aluminiumsrammer med termisk brud, sikkerhedsglas og solstyring for optimal komfort og energieffektivitet.

Førsteklasses beliggenhed på Costa Blanca

Benissa Costa er en charmerende by i den nordlige ende af Costa Blanca, kendt for sin middelalderlige arkitektur, dejlige pladser og uspolerede naturomgivelser.

Afstande til vigtige seværdigheder:

La Fustera-stranden: 300 meter

Daglige faciliteter inden for gåafstand.

Alicante lufthavn: 85 km (ca. 1 times kørsel)

Golfbaner: 10-15 km

Indkøbscentre: 10 km

Moraira Marina: 6 km

Din middelhavsdrøm venter

Med sin førsteklasses beliggenhed, betagende havudsigt og luksuriøse design er denne villa det perfekte valg til en rolig, men sofistikeret livsstil. Gå ikke glip af chancen for at eje denne enestående ejendom i Benissa Costa. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning eller for mere information!



Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B