

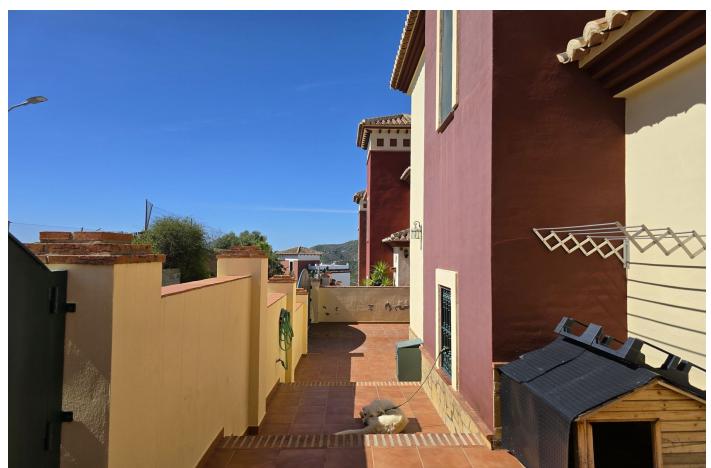


an@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Canillas de Albaida

437 000 €

Référence: R4989742 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 289m<sup>2</sup> Construite: 229m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Albaida

Belle villa de trois étages avec des vues spectaculaires à Canillas de Albaida. Perchée en hauteur dans le charmant village blanc de Canillas de Albaida, cette superbe villa de trois étages offre une vue panoramique imprenable sur les montagnes environnantes et le pittoresque paysage andalou. Conçue avec soin, avec des intérieurs spacieux, de vastes terrasses et une piscine privée, cette maison est idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire de luxe. Intérieur et aménagement En entrant dans la villa, vous serez accueilli par un hall lumineux et spacieux menant à un élégant salon et salle à manger. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle, créant une ambiance chaleureuse et aérée. La cuisine moderne et entièrement équipée offre un espace généreux pour cuisiner et recevoir des invités. Des toilettes invités et une buanderie séparée sont également disponibles pour plus de confort. À l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres doubles spacieuses. La luxueuse suite parentale dispose d'une salle de bain attenante, d'un dressing, de placards intégrés et d'un accès direct à une terrasse privée offrant une vue spectaculaire sur la vallée et les montagnes. Les deux autres chambres partagent une salle de bain familiale magnifiquement conçue et disposent toutes deux de charmants balcons Juliette. Le rez-de-chaussée comprend une chambre double supplémentaire et une salle de bain complète, idéale pour recevoir des invités ou créer un espace de vie privé pour les membres de la famille. De ce niveau, vous avez un accès direct à la spacieuse terrasse ensoleillée et à la piscine privée. Vie en plein air : adopter le style de vie méditerranéen Conçus pour optimiser les espaces extérieurs, les espaces extérieurs de la villa offrent de multiples espaces de détente et de détente pour profiter de la beauté du paysage. La grande terrasse comprend une véranda couverte, idéale pour des repas en plein air à l'ombre. Une cuisine d'été entièrement équipée avec barbecue intégré permet de cuisiner et de recevoir en toute simplicité. La piscine privée, véritable pièce maîtresse du jardin, offre un havre de paix et de fraîcheur lors des journées chaudes, tout en admirant le magnifique paysage. Avec ses terrasses et ses espaces verts faciles d'entretien, cette maison vous permettra de profiter pleinement de la douceur de vivre andalouse. Emplacement Cette villa bénéficie d'un emplacement paisible et accessible à Canillas de Albaida, un charmant village de l'Axarquía. Commerces, restaurants et cafés sont à proximité, tandis que le parc naturel de la Sierra de Tejeda, Almijara et Alhama, tout proche, offre de fantastiques possibilités de randonnée, de VTT et d'exploration de la nature. Les superbes plages de la Costa del Sol sont à seulement 30 minutes en voiture et l'aéroport de Malaga est accessible en un peu plus d'une heure, ce qui fait de cette maison un mélange parfait de tranquillité, de nature et d'accessibilité. Vous recherchez une maison luxueuse avec une vue imprenable et un confort absolu ? C'est votre chance ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous-même cette villa exceptionnelle !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Ouest	Cheminée
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Urbanisation	Excellent
Panoramique	Proche des magasins	
Pays	Pueblo de montagne	
Piscine	Village	
Urban	Ville	
	En bord de mer	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
Entretien facile		Ouvrir
		Rue
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Chauffage de l'eau solaire	Revente	
Téléphone		