



## Abstandsvilla zum Verkauf in Torrox

325.000 €

Referenz: R5016778 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.327m<sup>2</sup> Garten: 82m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

Versteckt in der ruhigen Landschaft zwischen Torrox und C6mpeta bietet diese einladende, nach S6uden ausgerichtete Villa einen atemberaubenden Meerblick, absolute Privatsph6ere und eine Welt voller M6glichkeiten. Sie liegt nur 10 Autominuten vom Dorf Torrox entfernt und ist der perfekte Zufluchtsort f6ur Naturliebhaber und alle, die einen ruhigen Lebensstil suchen.

Das 81 m<sup>2</sup> gro6e Anwesen liegt auf einem gro6z6ugigen 5.326 m<sup>2</sup> gro6en Grundst6uck und erstreckt sich 6ber zwei Etagen. Es bietet M6glichkeiten zur Nutzung als Familiendomizil, Feriendomizil oder sogar als charmantes Bed & Breakfast.

### Haupthaus:

Erdgeschoss: Ein heller und offener Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten K6uche schafft einen einladenden Raum f6ur Zusammenk6unfte. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad sorgt f6ur Privatsph6ere und Komfort.

Obergeschoss: Zwei weitere Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer befinden sich im Obergeschoss. Das Hauptschlafzimmer bietet eine private Terrasse mit spektakul6rem Blick auf das Meer und die Berge – perfekt f6ur ruhige Momente bei Sonnenaufgang oder Sonnenuntergang.

### Leben im Freien:

Der Au6enbereich ist sowohl zum Entspannen als auch zum Unterhalten konzipiert und verf6ugt 6ber einen privaten Swimmingpool, einen Grillbereich und einen Whirlpool. Das Anwesen verf6ugt au6erdem 6ber einen wundersch6n gepflegten separaten Garten, der sich perfekt zum Anbauen von Gem6use oder zum Schaffen eines ruhigen R6ckzugsorts im Freien eignet.

Mit ausreichend Parkpl6tzen, einem Lagerraum und endlosem Potenzial ist dieses Anwesen perfekt f6ur diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil mit modernem Komfort suchen. Ob Sie davon tr6umen, ein B&B zu betreiben oder einfach nur ein privates Refugium inmitten der Natur suchen, dieses Haus bietet alles.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Jacuzzi

### Orientierung

Süd

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land

### Einstellung

Land

### Möbel

Voll möbliert

### Parken

Privat

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Telefon

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

### Kategorie

Wiederverkauf