

## Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.895.000€

Referencia: R5010247 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 203m² Terraza: 30m²













## Costa del Sol, Santa Clara

IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS | SANTA CLARA, MARBELLA | 1.895.000 € Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara, ubicado en la exclusiva comunidad Soul Marbella en Santa Clara. Esta vivienda de 4 dormitorios cuenta con una generosa distribución diáfana con un amplio salón y una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, perfecta para el día a día o para recibir visitas. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado integrado para mayor comodidad durante todo el año. La terraza orientada al oeste es amplia y versátil, con amplio espacio para crear el espacio exterior ideal: para cenar, relajarse o tomar el sol, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara. ¡Las puestas de sol aquí son absolutamente impresionantes! La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que le proporciona todo el espacio práctico que necesita. Ubicada en una urbanización cerrada y segura con seguridad 24/7, está a solo minutos de la playa, Marbella centro y los mejores campos de golf. Además en esta exclusiva urbanización podrá disfrutar de todas las zonas comunes que incluyen varias piscinas exteriores incluída piscina infinity, gimnasio, spa, sauna, hamman, piscina climatizada interior, servicio de conserjería para ayudarle en todo lo que necesite, zona de cafetería, zona de co-working, etc Una fantástica oportunidad para adquirir una casa de calidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Oeste Aire acondicionado

Elevar Sur Fría de aire acondicionado

Terraza Norte A/C caliente

Trastero Chimenea

Doble acristalamiento Baños u/f/h

Armarios empotrados

U/F Calefacción

Wifi Lavadero Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida Gimnasia Domotica

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcellent

Montaña Cerca de las escuelas Panoramic Golf de primera línea

Jardín Golf

PiscinaMueblesCocinaComunalSin AmueblarFully Fitted

Heated Indoor

Children's Pool

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUndergroundAjardinadoSeguridad de 24 horasCochera

Sistema de alarmas More Than One

Persianas

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría Calificación energética

Electricidad Casas de vacaciones B

Paneles solares fotovoltaicos Inversión
Lujo
Reventa

Contemporáneo

Golf

Clasificación de emisión de CO2

В