



n.stigter@abracasabra.es

Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.895.000 €

Referencia: R5010247 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 203m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Santa Clara

IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS | SANTA CLARA, MARBELLA | 1.895.000 € Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara, ubicado en la exclusiva comunidad Soul Marbella en Santa Clara. Esta vivienda de 4 dormitorios cuenta con una generosa distribución diáfana con un amplio salón y una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, perfecta para el día a día o para recibir visitas. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado integrado para mayor comodidad durante todo el año. La terraza orientada al oeste es amplia y versátil, con amplio espacio para crear el espacio exterior ideal: para cenar, relajarse o tomar el sol, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara. ¡Las puestas de sol aquí son absolutamente impresionantes! La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que le proporciona todo el espacio práctico que necesita. Ubicada en una urbanización cerrada y segura con seguridad 24/7, está a solo minutos de la playa, Marbella centro y los mejores campos de golf. Además en esta exclusiva urbanización podrá disfrutar de todas las zonas comunes que incluyen varias piscinas exteriores incluida piscina infinity, gimnasio, spa, sauna, hamman, piscina climatizada interior, servicio de conserjería para ayudarle en todo lo que necesite, zona de cafetería, zona de co-working, etc Una fantástica oportunidad para adquirir una casa de calidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Fría de aire acondicionado
Terraza	Norte	A/C caliente
Trastero		Chimenea
Doble acristalamiento		Baños u/f/h
Armarios empotrados		U/F Calefacción
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Domotica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Cerca de las escuelas	
Panoramic	Golf de primera línea	
Jardín		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Heated		
Indoor		
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Sistema de alarmas	More Than One
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	B
Paneles solares fotovoltaicos	Inversión	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
	Golf	

Clasificación de emisión de CO2

B