



sarah@abracasabra.es

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola

669 000 - 1 254 700

€

Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite: 105m<sup>2</sup> - 164m<sup>2</sup> Terrasse: 51m<sup>2</sup> - 193m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Appartements de luxe, penthouses et villas-jardins avec 2 à 3 chambres et 2 salles de bains, situés dans un bâtiment emblématique au design avant-gardiste, dans un emplacement privilégié de la zone Higuerón à Fuengirola. Son accès direct à la plage et à l'autoroute A-7 permet des connexions pratiques vers les principales villes : à 20 minutes de Marbella, 10 minutes de Fuengirola et Benalmádena, et 20 minutes de l'aéroport international de Malaga. Tous les espaces sont exceptionnellement spacieux, avec de grandes terrasses, certaines avec piscine privée. L'intégration harmonieuse des environs naturels avec l'intérieur crée une parfaite harmonie entre élégance et confort. Les logements ont été soigneusement conçus pour offrir un mode de vie alliant confort et exclusivité, tout en s'intégrant parfaitement à l'environnement côtier naturel. Le prix comprend également deux places de parking et un débarras. Les finitions sont de haute qualité et le design moderne respecte le paysage environnant. Ces logements représentent un excellent investissement pour ceux qui recherchent un espace unique et plein de potentiel sur la côte méditerranéenne. Le complexe, avec accès privé par code et vidéosurveillance, est entouré de vastes zones vertes avec des jardins méditerranéens. Deux piscines communes orientées sud offrent une vue spectaculaire sur la mer dans un cadre naturel paisible. Il propose également toutes les commodités nécessaires : espace de coworking, salle de sport, spa, ainsi qu'une proximité avec les commerces, loisirs, transports et restaurants. Enfin, il convient de souligner la proximité immédiate du Higuerón Resort Club, l'un des complexes résidentiels les plus exclusifs du sud de l'Europe. Les résidents peuvent y pratiquer de nombreux sports : paddle, tennis, basket-ball, volley-ball, etc., et profiter de services exclusifs en matière de restauration, de loisirs et de shopping. Le resort abrite également l'hôtel Higuerón Curio Collection by Hilton.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Armoires encastrées

Salle de sport

Sous-sol

**Condition**

Nouvelle construction

**Jardin**

Communautaire

Private

Aménagé

**Catégorie**

Nouveau développement

**Vues**

Mer  
Montagne  
Panoramique

**Paramètre**

Proche des magasins  
Près de la mer

**Piscine**

Communautaire

**Sécurité**

Complexe fermé

**Cuisine**

Kitchen-Lounge

**Parking**

Souterrain

Communautaire