



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

370.000 - 395.000 €

Referenz: R4652383 Schlafzimmer: 2 - 2 Badezimmer: 2 - 2 Garten: 80m<sup>2</sup> - 99m<sup>2</sup> Terrasse: 14m<sup>2</sup> - 46m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Las Lagunas

Die innovative und nachhaltige Wohnanlage in Las Lagunas de Mijas. Dieses einzigartige Projekt bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis, indem es modernes Design, zeitgemäße Ausstattung und eine strategische Lage an der bezaubernden Costa del Sol vereint.

Die Anlage besteht aus 55 Ein- und Zwei-Zimmer-Wohnungen mit einem einzigartigen Außendesign, das eine unverwechselbare und ästhetisch ansprechende Umgebung schafft. Die großzügigen Terrassen bieten den idealen Ort für Entspannung und Erholung. Einige Wohnungen verfügen über Terrassen mit privaten Pools – ein persönliches Refugium.

Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind in jeder Wohnung inbegriffen.

Die Gemeinschaftsbereiche umfassen ein beheiztes Hallenbad, ein Außen-Spa-Becken, ein Fitnessstudio, eine Sauna und einen Yoga-Bereich – perfekt für Wohlbefinden und Freizeit.

Las Lagunas de Mijas: Eine einzigartige Umgebung

Entdecken Sie Las Lagunas de Mijas – ein wunderbarer Ort, der die perfekte Balance für einen außergewöhnlichen Lebensstil bietet. Eine ruhige, familienfreundliche Umgebung mit Naturparks, Stränden, Freizeit- und Sportmöglichkeiten für jedes Lebensalter.

Die besondere geologische Geschichte und der hohe ökologische Wert machen Las Lagunas de Mijas zu einem einzigartigen Ort an der Costa del Sol.

Strategische Lage: Alles in Reichweite

Nur 5 Minuten von der Autobahn entfernt, mit perfekter Anbindung an die gesamte Costa del Sol.

In Gehweite befindet sich das Miramar Einkaufszentrum – ein außergewöhnlicher Handels- und Gesellschaftsraum mit bekannten Geschäften und Dienstleistungen.

Zudem erleichtert die Nähe zu Schulen und Bildungseinrichtungen das Familienleben und macht die Gegend zu einem lebendigen Wohnort.

Der Zugang zum Sportpark am Fluss Fuengirola sowie die Nähe zum Strand (nur 15 Minuten) ergänzen die Attraktivität.

Engagement für Nachhaltigkeit

Qualität und exklusives Design: Hochwertige Haushaltsgeräte der renommierten deutschen Marke Bosch schaffen ein funktionales und langlebiges Zuhause.

Die Gemeinschaftsbereiche verwenden Materialien namhafter Marken. Das Fitnessstudio ist mit Geräten der Marke LifeFitness ausgestattet und der Yoga-Raum mit KURMA Yoga-Materialien – für eine exklusive Umgebung, die Wohlbefinden schafft.

Dies ist mehr als nur eine neue Wohnanlage – es ist ein zeitgemäßer Lebensstil im Einklang mit Natur und Moderne. Begleiten Sie uns auf dem Weg zu einem Zuhause, das Design, Nachhaltigkeit und Wohlbefinden auf höchstem Niveau verkörpert.



## Eigenschaften:

### Orientierung

Süd

Ost

North

### Einstellung

Gewerbegebiet

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage

Garage

Bedeckt

### Ansichten

Berg

Straße

Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Innenräume

Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Investition

Luxus

Neue Entwicklung