



sarah@abracasabra.es

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

370 000 - 395 000 €

Référence: R4652383 Chambres: 2 - 2 Bain: 2 - 2 Construite: 80m<sup>2</sup> - 99m<sup>2</sup> Terrasse: 14m<sup>2</sup> - 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

La collection de logements innovants et durables à Las Lagunas de Mijas. Ce projet unique offre une expérience de vie incomparable, fusionnant design avant-gardiste, équipements modernes et emplacement stratégique sur la magnifique Costa del Sol.

Le programme se compose de 55 appartements d'une ou deux chambres avec un design extérieur distinctif créant un environnement esthétique et unique. Les terrasses spacieuses offrent un espace idéal pour se détendre. Certaines disposent même d'une piscine privée.

Chaque logement comprend une place de parking et un débarras.

Les parties communes incluent une piscine intérieure chauffée, un spa extérieur, une salle de sport, un sauna et une salle de yoga – pour le bien-être et les loisirs.

### Las Lagunas de Mijas : Un cadre unique

Découvrez Las Lagunas de Mijas, un lieu merveilleux qui offre un équilibre parfait pour une qualité de vie inégalée. Un endroit calme et familial avec des parcs naturels, des plages et une multitude d'activités sportives et de loisirs à tous les âges.

Son histoire géologique exceptionnelle et sa grande valeur écologique font de Las Lagunas de Mijas un lieu unique sur la Costa del Sol.

### Un emplacement stratégique : tout à portée de main

À moins de 5 minutes de l'autoroute, avec un accès rapide à toute la Costa del Sol.

À quelques pas du centre commercial Miramar – un espace commercial et social de référence, avec des boutiques et services renommés.

La proximité avec les écoles favorise une vie familiale équilibrée et fait de la zone un endroit dynamique.

L'accès facile au parc sportif de la rivière Fuengirola et à seulement 15 minutes de la plage complète ce lieu exceptionnel.

### Engagement pour la durabilité

Design exclusif et qualité : les appartements sont équipés d'appareils électroménagers Bosch, garantissant fonctionnalité et durabilité.

Les matériaux des espaces communs sont fournis par des marques prestigieuses.

La salle de sport est équipée de machines LifeFitness et la salle de yoga propose du matériel KURMA Yoga – une expérience unique dans un cadre raffiné.

Ce projet n'est pas seulement un ensemble de logements – c'est un style de vie contemporain en harmonie avec la nature et la modernité. Rejoignez-nous pour découvrir un lieu d'excellence où design, durabilité et bien-être se rejoignent.



## Spécification:

<b>Orientation</b>	<b>Contrôle du climat</b>	<b>Vues</b>
Sud	A / C pré-installé	Montagne
Est		Rue
Nord		Urban
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Piscine</b>
Zone commerciale	Nouvelle construction	Communautaire
Proche des magasins		Indoor
Près des écoles		Piscine pour enfants
Près de la ville		
<b>Meubles</b>	<b>Cuisine</b>	<b>Jardin</b>
Optional	Entièrement équipée	Communautaire
<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>	<b>Catégorie</b>
Complexe fermé	Souterrain	Investissement
	Garage	Luxe
	Covered	Nouveau développement