



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Frakoblet villa til salg i Mijas

2.548.000 €

Reference: R4308520   Soveværelser: 5   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 866m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 397m<sup>2</sup>   Terrasse: 173m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

Afslutning i slutningen af 2024 Denne udvikling byder dig velkommen til et eksklusivt projekt med tre luksuriøse villaer, der ligger i det eftertragtede El Chaparral-område i Mijas Costa. Disse imponerende villaer tilbyder det ultimative i luksuriøst liv, med moderne bekvemmeligheder og en perfekt beliggenhed kun få skridt fra Middelhavet. Hver villa har en privat pool og smukt anlagte haver, ideelle til afslapning og solbadning i den spanske sol. Indenfor er opholdsområderne rummelige og fyldt med naturligt lys. Villaerne er designet til at maksimere brugen af naturligt lys med en sydvestvendt orientering, der giver fantastiske udsigter og solnedgange fra terrassen. De tre rummelige soveværelser ligger på samme niveau og giver nem adgang samt maksimal komfort og bekvemmelighed for dig og dine gæster. Hvert soveværelse har eget badeværelse og indbyggede skabe. Det fuldt udstyrede køkken er perfekt til at lave mad med luksuriøse apparater og finishes, der vil imponere selv den mest krævende kok. Derudover har hver villa aircondition (varm/kold), elektrisk centralvarme, gulvvarme i hele huset, dobbeltglasede vinduer, fiberoptik/ADSL og satellit-tv. Villaerne er fuldt sikre, med alarmsystem, CCTV og elektriske porte for ekstra ro i sindet. Kun en kort gåtur fra den charmerende landsby La Cala de Mijas, tilbyder udviklingen en række faciliteter lige uden for døren, fra restauranter og butikker til apoteker og barer. Chaparral Golf Club ligger kun 10 minutters gang væk, mens skoler og andre uddannelsesinstitutioner er bekvemt tæt på. Dette er en sjælden mulighed for at investere i den ultimative luksuslivsstil på Costa del Sol. Gå ikke glip af din chance for at eje en af disse eksklusive villaer. Kontakt os i dag for at arrangere en visning og opdag den sande betydning af luksusliv på Costa del Sol.





## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Jacuzzi  
Grill  
Fiberoptiske  
Gymnastiksal  
Solarium  
Spille rum  
Sauna  
Kælder

### Synspunkter

Have  
Pool

### Pool

Opvarmet  
Privat

### Sikkerhed

Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Indgangstelefon  
Sikker

### Kategori

Luksus  
Ny udvikling

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Privat  
Mere end en

### Klima kontrol

Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted  
Centralvarme  
U/f opvarmning

### Tilstand

Ny konstruktion

### Have

Privat  
Anlæg

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Solvandsopvarmning