



## Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

2.548.000 €

Referenz: R4308520 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 866m<sup>2</sup> Garten: 397m<sup>2</sup> Terrasse: 173m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

Abschluss Ende 2024 Diese Entwicklung begrüßt Sie zu einer exklusiven Entwicklung von drei luxuriösen Villen, die im begehrten El Chaparral Gebiet von Mijas Costa gelegen sind. Diese atemberaubenden Villen bieten das Beste im luxuriösen Wohnen, mit modernen Annehmlichkeiten und einer perfekten Lage, nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool und einen wunderschön gestalteten Garten, der sich perfekt zur Entspannung und zum Sonnenbaden im spanischen Sonnenschein eignet. Im Inneren sind die Wohnbereiche großzügig und mit natürlichem Licht durchflutet. Die Villen sind so konzipiert, dass sie das natürliche Licht maximieren, mit einer Südwest-Ausrichtung, die atemberaubende Ausblicke und Sonnenuntergänge von der Terrasse bietet. Die drei geräumigen Schlafzimmer befinden sich auf derselben Etage und bieten einen einfachen Zugang sowie maximalen Komfort und Bequemlichkeit für Sie und Ihre Gäste. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und Einbauschränke. Die voll ausgestattete Küche ist perfekt zum Kochen mit luxuriösen Geräten und Ausstattungen, die selbst den anspruchsvollsten Koch beeindrucken werden. Zusätzlich verfügt jede Villa über Klimaanlage (warm/kalt), elektrische Zentralheizung, Fußbodenheizung im gesamten Haus, doppelt verglaste Fenster, Glasfaser-Internet/ADSL und Satelliten-TV. Die Villen sind vollständig gesichert, mit einem Alarmsystem, CCTV und elektrischen Toren für zusätzliche Sicherheit. Nur einen kurzen Spaziergang von dem charmanten Dorf La Cala de Mijas entfernt, bietet die Entwicklung eine Vielzahl von Annehmlichkeiten direkt vor der Tür, von Restaurants und Geschäften bis hin zu Apotheken und Bars. Der Chaparral Golf Club ist nur 10 Minuten zu Fuß entfernt, während Schulen und andere Bildungseinrichtungen bequem in der Nähe sind. Dies ist eine seltene Gelegenheit, in den ultimativen luxuriösen Lebensstil an der Costa del Sol zu investieren. Verpassen Sie nicht die Chance, eine dieser exklusiven Villen zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und den wahren Luxuslebensstil an der Costa del Sol zu entdecken.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Jacuzzi  
Grill  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
Solarium  
Gamesroom  
Sauna  
Keller

### Ansichten

Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Erhitzt  
Privat

### Sicherheit

Alarmsystem  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Luxus  
Neue Entwicklung

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Garage  
Privat  
Mehr als eine

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
Zentralheizung  
U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Garten

Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Sonnenwasserheizung