



## Villa détachée à vendre à Mijas

2 548 000 €

Référence: R4308520 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 866m<sup>2</sup> Construite: 397m<sup>2</sup> Terrasse: 173m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Chaparral

Achèvement fin 2024 Ce développement vous accueille dans un projet exclusif de trois villas de luxe situées dans le quartier prisé d'El Chaparral à Mijas Costa. Ces superbes villas offrent un mode de vie luxueux ultime, avec des équipements modernes et un emplacement parfait à quelques pas de la mer Méditerranée. Chaque villa dispose d'une piscine privée et d'un jardin magnifiquement paysagé, idéal pour la détente et pour profiter du soleil espagnol. À l'intérieur, les espaces de vie sont spacieux et baignés de lumière naturelle. Les villas sont conçues pour maximiser l'utilisation de la lumière naturelle, avec une orientation sud-ouest qui offre de magnifiques vues et des couchers de soleil depuis la terrasse. Les trois chambres spacieuses sont situées sur le même étage, offrant un accès facile et un confort maximal pour vous et vos invités. Chaque chambre dispose d'une salle de bain attenante et de placards intégrés. La cuisine entièrement équipée est parfaite pour cuisiner avec des appareils et des finitions de luxe qui impressionneront même le chef le plus exigeant. De plus, chaque villa est équipée de la climatisation chaude/froide, du chauffage central électrique, du chauffage au sol dans toute la maison, de fenêtres à double vitrage, de la fibre optique/ADSL et de la télévision par satellite. Les villas sont entièrement sécurisées, avec un système d'alarme, une vidéosurveillance et des portes électriques pour plus de tranquillité d'esprit. Située à quelques pas du charmant village de La Cala de Mijas, cette résidence offre une gamme d'installations à votre porte, des restaurants et magasins aux pharmacies et bars. Le Chaparral Golf Club est à seulement 10 minutes à pied, tandis que les écoles et autres établissements éducatifs sont facilement accessibles. C'est une occasion rare d'investir dans un mode de vie luxueux sur la Costa del Sol. Ne manquez pas votre chance de posséder l'une de ces villas exclusives. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir le véritable luxe de vivre sur la Costa del Sol.

Contrôle du climat



Jacuzzi
Barbecue
Fibre optique
Salle de sport
Solarium
Salle de jeux

**Catégorie** Luxe

Nouveau développement



## Spécification:

Caractéristiques Orientation

Terrasse couverte Sud-ouest Cold A / C

Terrasse privée A / C chaud Télévision par satellite Cheminée

Salle de bain

Sol en marbre

Cheminee

Chauffage central

Chauffage U / F

Double vitrage
Armoires encastrées

Sauna Sous-sol

Vues Paramètre Condition

JardinProche des magasinsNouvelle constructionPiscinePrès des écoles

Près de la mer

Piscine Cuisine Jardin

Chauffé Entièrement équipée Private
Private Kitchen-Lounge Aménagé

SécuritéParkingServices publicsSystème d'alarmeGarageÉlectricité

Stores électriques Private Chauffage de l'eau solaire

tores electriques Private Chauffage de l'eau solaire

Téléphone d'entrée Plus d'un
Coffre-fort