



## Fristående villa till salu i Marbella

8 800 000 €

Referens: R3467959 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 2 090m<sup>2</sup> Bygga: 1 071m<sup>2</sup> Terrass: 641m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

This development consists of eight contemporary villas in a gated community inside prestigious urbanization.

All houses have more than 1.000 m2 enclosed areas with a plot over 2.000 m2 and beautifully landscaped gardens.

Our 8 villas have a lot in common, but each one is unique in its architecture and has distinctive features. Porches, terraces and patios, pools and chill out areas, vegetation in gardens vary - so you can choose a villa that suits you best.

Clean modern exteriors, spacious bedrooms, huge terraces, a designer outdoor pool, a SPA zone with an indoor pool and customized intelligent home system - a new concept of luxury and an excellent choice for a second home in a great climate throughout the year.

This exceptional urbanization with 24-hour security, a massive green zone, a walking area and magnificent views within walking distance of famous Puerto Banus offers personal comfort, security and life quality to its residents.



## Funktioner:

### Funktioner

Täcktt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbelspel  
Monterade garderober  
Förråd  
Jacuzzi  
Fiberoptisk  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Domotik  
Solarium  
Spelrum  
Bastu  
Källare  
Personalboende

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Trädgård  
Slå samman

### möbel

Frivillig

### säkerhet

Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon  
Säker

### Kategori

Lyx  
Med planeringstillstånd  
Samtida  
Ny utveckling  
Av planen

### Orientering

Sydöst

### Miljö

Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet  
Nära staden  
Nära marina

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Mer än en

### Klimatkontroll

Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
U/f/h badrum  
U/f uppvärmning

### Slå samman

Inomhus  
Privat

### Trädgård

Privat  
Anlagd  
Verktyg  
Elektricitet  
Dricksvatten  
Soluppvärmning  
Telefon

