



Apartamento en planta baja en venta en Estepona

360.000 - 438.000 €

Referencia: R4588996 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 83m² - 103m² Terraza: 26m² - 29m²





Costa del Sol, Estepona (town)

El nuevo residencial de 69 apartamentos de 2 y 3 dormitorios cuenta con vistas panorámicas al golf y algunas viviendas también al mar. Los apartamentos tienen estancias muy iluminadas gracias a su orientación sur y suroeste. El residencial y el golf están perfectamente integrados, dentro de un entorno natural con un espectacular paisaje. Apartamentos con grandes terrazas. Plantas bajas con terrazas y jardín de uso privativo. Áticos con terraza y solárium privado. Urbanización cerrada y privada con jardines y piscina comunitaria. Destaca por su calidad constructiva, así como por los nuevos materiales de lujo y diseño de sus acabados. Apartamentos en venta, Estepona Golf, su hogar en el corazón de la Costa del Sol. - Primera fase a la venta: 36 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, cocinas integradas en salón y 2 baños. - Todas las viviendas tienen espectaculares vistas panorámicas al golf, la costa y la sierra. - Terrazas amplias y con dos orientaciones a elegir: suroeste y este. - Residencial privado con piscina y jardines comunitarios. - Acabados de alta calidad de acuerdo con los estándares de construcción europeos. - Cocina de diseño equipada con vitrocerámica, horno y frigorífico. - Baños totalmente equipados, incluido mampara y espejo. - Climatización con aire acondicionado, paneles solares, insonorización térmica y acústica, sistema de ventilación natural. - Plaza de aparcamiento privada en superficie con preinstalación de vehículo eléctrico para cada vivienda. - Certificado energético tipo B. Entrega prevista Fase 1: Junio 2024 (Bloque 1) y Octubre 2024 (Bloque 2)



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Armarios empotrados

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Comunal

Categoría

- Nuevo desarrollo

Control climatico

- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Piscina

- Comunal

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Calificación energética

- B

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Covered

Clasificación de emisión de CO2

- A