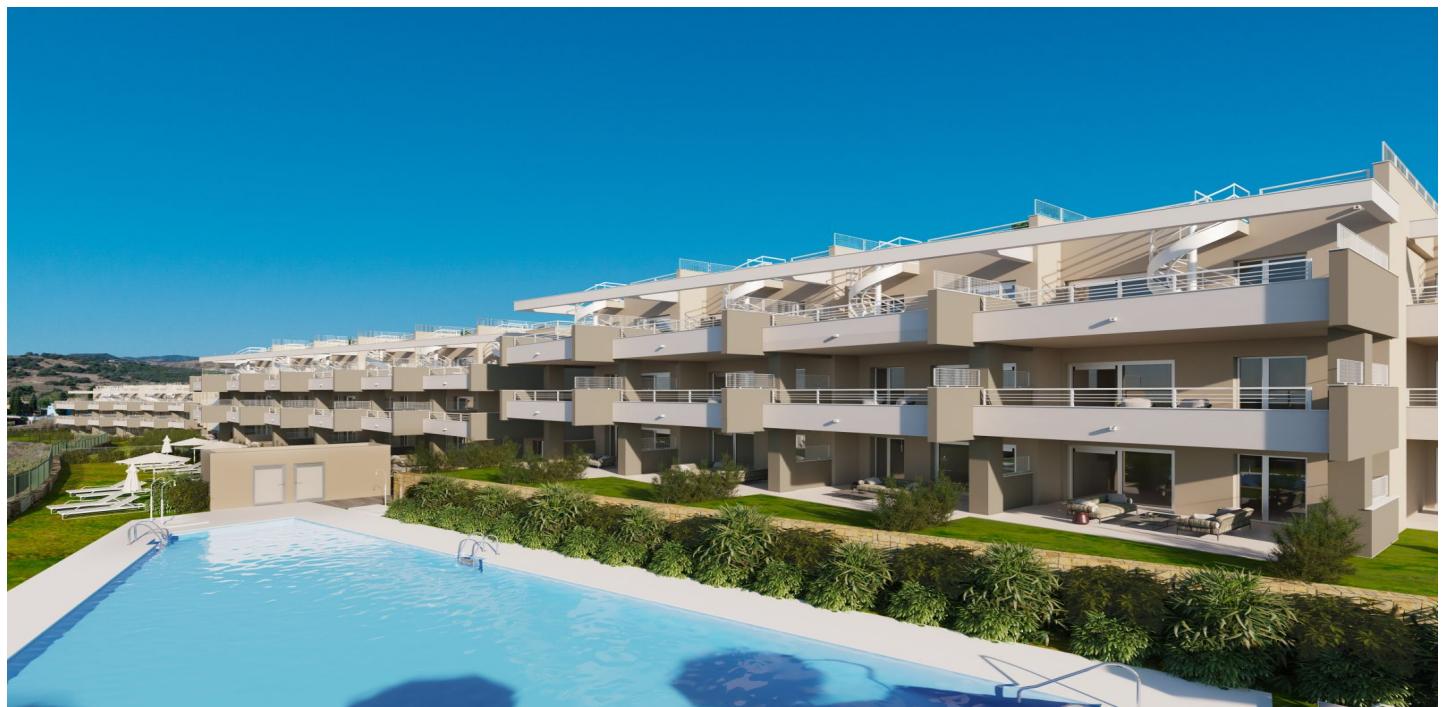




Apartamento en planta baja en venta en Estepona

360.000 - 438.000 €

Referencia: R4588996 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 83m² - 103m² Terraza: 26m² - 29m²





Costa del Sol, Estepona (town)

El nuevo residencial de 69 apartamentos de 2 y 3 dormitorios cuenta con vistas panorámicas al golf y algunas viviendas también al mar. Los apartamentos tienen estancias muy iluminadas gracias a su orientación sur y suroeste. El residencial y el golf están perfectamente integrados, dentro de un entorno natural con un espectacular paisaje. Apartamentos con grandes terrazas. Plantas bajas con terrazas y jardín de uso privativo. Áticos con terraza y solárium privado. Urbanización cerrada y privada con jardines y piscina comunitaria. Destaca por su calidad constructiva, así como por los nuevos materiales de lujo y diseño de sus acabados. Apartamentos en venta, Estepona Golf, su hogar en el corazón de la Costa del Sol. - Primera fase a la venta: 36 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, cocinas integradas en salón y 2 baños. - Todas las viviendas tienen espectaculares vistas panorámicas al golf, la costa y la sierra. - Terrazas amplias y con dos orientaciones a elegir: suroeste y este. - Residencial privado con piscina y jardines comunitarios. - Acabados de alta calidad de acuerdo con los estándares de construcción europeos. - Cocina de diseño equipada con vitrocerámica, horno y frigorífico. - Baños totalmente equipados, incluido mampara y espejo. - Climatización con aire acondicionado, paneles solares, insonorización térmica y acústica, sistema de ventilación natural. - Plaza de aparcamiento privada en superficie con preinstalación de vehículo eléctrico para cada vivienda. - Certificado energético tipo B. Entrega prevista Fase 1: Junio 2024 (Bloque 1) y Octubre 2024 (Bloque 2)



Características:

Características	Control climatico	Configuración
Terraza	A/C pre instalado	Urbanización
Elevar	Fría de aire acondicionado	Cerca de las tiendas
Terraza	A/C caliente	
Armarios empotrados		
Condición	Piscina	Cocina
Nueva construcción	Comunal	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Teléfono de entrada	Cochera
		Covered
Categoría	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Nuevo desarrollo	B	A