

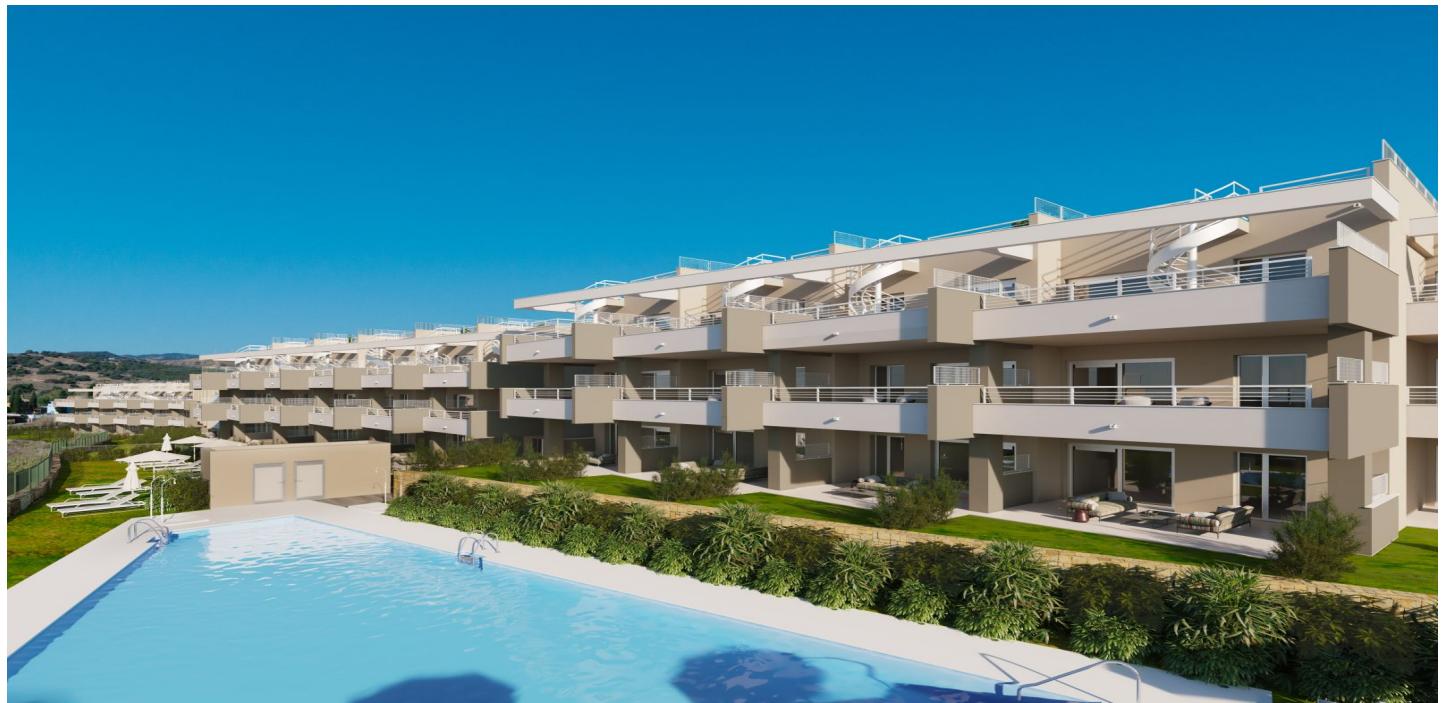


n.stigter@abracasabra.es

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

360 000 - 438 000 €

Référence: R4588996 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite: 83m² - 103m² Terrasse: 26m² - 29m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Le nouveau complexe bénéficie de vues panoramiques sur le terrain de golf. Les logements bénéficient d'une lumière naturelle abondante car ils sont orientés au sud ou au sud-ouest. Ce nouveau complexe résidentiel de 69 appartements de 2 ou 3 chambres à coucher offre des vues panoramiques sur le terrain de golf et certains logements ont également une vue sur la mer. Les appartements sont orientés sud/sud-ouest et leurs pièces sont merveilleusement lumineuses et aérées. Le lotissement et le terrain de golf sont parfaitement intégrés dans l'environnement naturel et bénéficient d'un paysage spectaculaire. Appartements avec grandes terrasses. Maisons au rez-de-chaussée avec terrasses et jardins privés. Penthouses avec terrasse et solarium privé. Communauté privée fermée avec jardins et piscine communs. Le développement résidentiel et le terrain de golf sont parfaitement intégrés dans l'environnement et sont entourés de paysages spectaculaires. Le complexe se distingue par la qualité de sa construction, les matériaux luxueux utilisés et le design et les finitions sophistiqués. Appartements à vendre, Estepona Golf, votre nouvelle maison au cœur de la Costa del Sol - Première phase à vendre : 36 appartements et penthouses avec 2 et 3 chambres à coucher, salon ouvert avec cuisine intégrée et 2 salles de bains. - Tous les logements ont une vue panoramique spectaculaire sur le terrain de golf, le littoral et les montagnes. - Grandes terrasses orientées sud-ouest/ouest. Vous pouvez choisir. - Complexe résidentiel privé avec jardins et piscine communs. - Finitions de haute qualité conformes aux normes de construction européennes. - Cuisine design équipée d'une plaque vitrocéramique, d'un four et d'un réfrigérateur. - Salles de bains entièrement équipées, par-douche et miroir inclus. - Climatisation/chauffage, panneaux solaires, isolation thermique et phonique, système de ventilation naturelle. - Parking privé au rez-de-chaussée avec pré-installation d'une borne de recharge pour véhicule électrique pour chaque logement. - Certificat énergétique de type B. Date d'achèvement prévue pour la phase 1 : juin 2024 (bloc 1) et octobre 2024 (bloc 2).



Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Paramètre
Terrasse couverte	A / C pré-installé	Urbanisation
Ascenseur	Cold A / C	Proche des magasins
Terrasse privée	A / C chaud	
Armoires encastrées		
Condition	Piscine	Cuisine
Nouvelle construction	Communautaire	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Téléphone d'entrée	Garage
Catégorie	Cote d'énergie	Covered
Nouveau développement	B	A
Cote d'émission de CO2		