



Apartamento en planta baja en venta en Estepona

847.000 - 963.991 €

Referencia: R3636497 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 2 - 3 Construido: 194m² - 228m² Terraza: 69m² - 78m²





Costa del Sol, Estepona (town)

VIVIR CON VISTA AL MAR con un perfecto equilibrio de actividad y tranquilidad.

- 1.- Complejo urbano a sólo 800m del hermoso centro de Estepona.
- 2.- Idealmente situado entre Marbella y Sotogrande con inmejorables vistas al Mar Mediterráneo, África y Gibraltar.
- 3.- Único con su elegante arquitectura y materiales orgánicos con jardines tropicales, flores y palmeras.
- 4.- Somos respetuosos con el medio ambiente porque la urbanización recoge el agua de lluvia y la reutiliza para el sistema de riego y el uso de luces led y paneles solares.
- 5.- Las 28 hectáreas de la urbanización tienen una entrada principal privada con seguridad 24h y cámaras de vigilancia con servicio de conserjería.
- 6.- En el área de la piscina del Centro, hay una piscina temperada por paneles solares y un restaurante abierto todo el año como un punto de encuentro natural. Es posible comer una gran variedad de comidas.
- 7.- Se puede disfrutar de 2600 m2 de zona deportiva con escuela de padel y tenis y 1.000 m2 de gimnasio Reebok.
- 8.- En la parte sur de la urbanización otra zona de piscinas con un diseño "infinito" y asombrosas vistas panorámicas del Mar Mediterráneo.
- 9.- Otras actividades son posibles con Buggies, bicicletas eléctricas y zona de juegos, un lugar perfecto con increíbles beneficios para los niños
- 10.- Para los propietarios que quieran alquilar su propiedad y obtener una rentabilidad, el complejo ofrece un servicio de alquiler de vacaciones ubicado en la misma urbanización



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza
 Baño privado
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Gimnasia
 Restaurante en el sitio
 Tenis de remo
 Sauna

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground

Orientación

Sur
 Sureste
 Sur oeste

Configuración

Cerca de las tiendas

Jardín

Comunal
 Ajardinado

Categoría

Lujo
 Nuevo desarrollo

Control climatico

Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 U/F Calefacción

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Persianas