

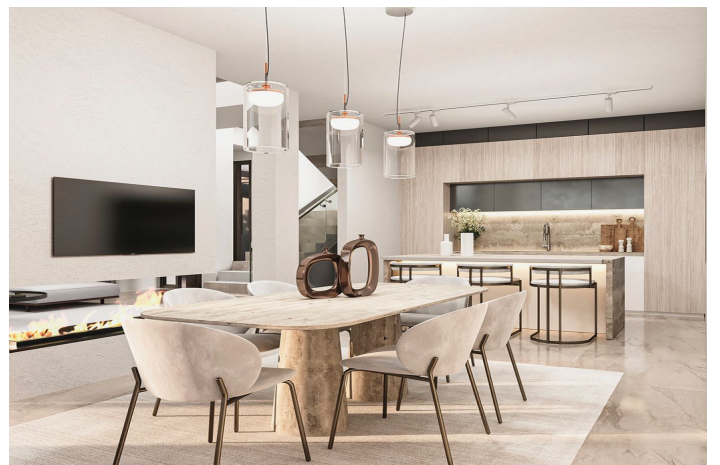


Villa / Chalet en venta en Mijas

871.000 - 1.950.000

€

Referencia: R3332452 Dormitorios: 3 - 5 Baños: 3 - 6 Terreno: 649m² - 806m² Construido: 397m² - 550m²
Terrazo: 124m² - 127m²





Costa del Sol, Mijas

Un refugio contemporáneo en la naturaleza de Mijas

Escondida en una tranquila parcela elevada dentro de la exclusiva urbanización, esta villa es una elegante residencia de obra nueva que redefine la vida moderna en plena naturaleza. Ubicada en la serranía de Mijas, a tan solo unos minutos de la playa de El Higuerón y con acceso inmediato a la A-7, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, diseño y conexión.

Esta urbanización es un complejo cerrado de villas independientes, con control de acceso mediante barreras automáticas y cámaras de vigilancia, que garantiza la seguridad y la tranquilidad en un entorno natural incomparable, rodeado de montañas cubiertas de pinos y vistas abiertas al mar Mediterráneo.

Actualmente en fase de proyecto con licencia aprobada y construcción inmediata tras la venta, la villa combina arquitectura contemporánea con materiales nobles y líneas limpias, en una propuesta estética atemporal que se integra con el entorno. La luz natural fluye por toda la vivienda gracias a los ventanales de suelo a techo y los espacios abiertos de doble altura.

Diseñada para disfrutar tanto del día a día como de las vacaciones, la villa se distribuye en tres niveles conectados de forma fluida:

En la planta jardín, una elegante entrada con pérgolas para vehículos da paso a un espacioso hall con doble altura, un salón de diseño con grandes ventanales, cocina abierta, aseo de invitados, un dormitorio con baño en suite y un jardín con zona de pérgolas, ideal para cenas al aire libre y momentos de relax.

En la planta superior, dos dormitorios principales en suite, uno a cada lado de la vivienda, disfrutan de vistas panorámicas al mar y a la montaña.

En el nivel inferior, un gran sótano multifuncional ofrece una sala familiar ideal para cine o billar, dos dormitorios adicionales con baños, lavandería, sala de máquinas y espacios amplios de almacenaje.

Esta villa es más que una casa: es una propuesta de vida. Un hogar sereno, funcional y elegante, pensado para quienes valoran la calidad, el diseño y la conexión con la naturaleza sin renunciar a la cercanía de servicios, comercios, playa y aeropuerto.

Una oportunidad única de adquirir una villa de nueva construcción a medida en uno de los enclaves más tranquilos y bien conectados de Mijas.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Cerca de la iglesia
Solárium
Sala de juegos
Sótano

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina

Piscina

Heated
Private

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Lujo
Contemporáneo
Nuevo desarrollo

Orientación

Sur oeste

Configuración

Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private
More Than One
Covered

Control climatico

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Jardín

Private
Ajardinado

Utilidades

Agua potable
Teléfono