

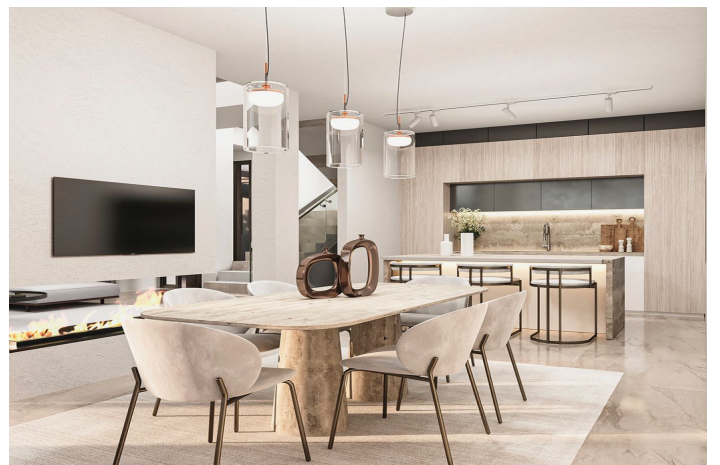


Fristående villa till salu i Mijas

871 000 - 1 950 000

€

Referens: R3332452 Sovrum: 3 - 5 Badrum: 3 - 6 Komplot: 649m² - 806m² Bygga: 397m² - 550m² Terrass: 134m² - 137m²





Costa del Sol, Mijas

Ett modernt tillflyktsort i Mijas natur

Gömd på en lugn, upphöjd tomt inom ett exklusivt bostadsområde är denna villa en elegant nybyggd bostad som omdefinierar modernt liv mitt i naturen. Belägen i Mijas berg, bara några minuter från stranden El Higuerón och med omedelbar tillgång till A-7, erbjuder denna fastighet en perfekt balans mellan avskildhet, design och anslutning.

Detta gated community består av fristående villor med åtkomstkontroll via automatiska bommar och övervakningskameror, vilket garanterar säkerhet och lugn i en oöverträffad naturlig miljö, omgiven av tallklädda berg och öppna vyer över Medelhavet.

För närvarande i projektfasen med godkänt bygglov och omedelbar byggstart efter försäljning, kombinerar villan modern arkitektur med ädla material och rena linjer i ett tidlöst estetiskt koncept som smälter in i omgivningen. Naturligt ljus flödar genom hemmet tack vare fönster från golv till tak och öppna utrymmen med dubbel takhöjd.

Designad för både vardagsliv och semester, sträcker sig villan över tre sömlöst sammanbundna nivåer:

På trädgårdsnivån leder en elegant entré med pergolor för fordon till en rymlig hall med dubbel takhöjd, ett designat vardagsrum med stora fönster, ett öppet kök, en gästtoalett, ett sovrums med eget badrum och en trädgård med pergolaområde, idealiskt för middagar utomhus och avkopplande stunder.

På övervåningen har två huvudsovrums med en-suite badrum, ett på vardera sidan av huset, panoramautsikt över havet och bergen.

På den lägre nivån erbjuder en stor multifunktionell källare ett familjerum perfekt för hemmabio eller biljard, två ytterligare sovrums med badrum, ett tvättrum, ett teknikum och rymliga förvaringsutrymmen.

Denna villa är mer än ett hus: det är ett livsstilsförslag. Ett lugnt, funktionellt och elegant hem, designat för dem som värdesätter kvalitet, design och en koppling till naturen utan att ge upp närheten till tjänster, butiker, stranden och flygplatsen.

En unik möjlighet att förvärva en skraddarsydd nybyggd villa i en av de mest lugna och välanslutna enklaverna i Mijas.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbspel
Monterade garderober
Wifi
Gästhus
Förråd
Grilla
Fiberoptisk
Nära kyrkan
Solarium
Spelrum
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Uppvärmd
Privat

säkerhet

Gated complex
Posttelefon

Kategori

Investering
Lyx
Samtida
Ny utveckling

Orientering

Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära skogen

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Mer än en
Täckt

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
U/f/h badrum
U/f uppvärmning

Skick

Ny konstruktion

Trädgård

Privat
Anlagd

Verktyg

Dricksvatten
Telefon