



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

272 729 - 432 502 €

Référence: R4765210    Chambres: 2 - 3    Bain: 2 - 2    Construite: 72m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>    Terrasse: 14m<sup>2</sup> - 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Le Residencial est un complexe résidentiel offrant une vue panoramique sur la mer. Un projet de logement innovant et durable à Sitio de Calahonda à Mijas Costa.

La typologie des maisons est de 1,2 et 3 chambres qui vont de 63m<sup>2</sup> à 122m<sup>2</sup> et partagent des caractéristiques telles que:

Terrasses avec vue sur la mer

- Stationnement et débarras inclus et possibilité de deuxièmes places de stationnement
- Espaces communs avec piscine extérieure à débordement.

Ce projet s'engage à utiliser des matériaux très durables et des maisons durables avec un certificat énergétique A et inclut l'énergie aérothermique comme système de climatisation et d'eau chaude.

Situé à Mijas Costa à moins de:

A 10 minutes en voiture des plages de sable fin

- À 5 minutes de l'autoroute pour parcourir toute la Costa del Sol. Son emplacement central vous permet de choisir entre visiter la charmante Marbella ou le luxueux Puerto Banús parmi de nombreuses autres destinations.
  - À 15 minutes des centres commerciaux tels que le centre commercial Miramar à Fuengirola ou La Cañada à Marbella.
- A quelques minutes des golfs ouverts toute l'année.

Le Sitio de Calahonda à Mijas n'est pas seulement un lieu de vie familial et calme en raison de l'environnement naturel qui l'entoure, mais aussi parce qu'il offre plage, loisirs et sports autour de lui.

Dans notre bureau quelques mètres du terrain, nous pouvons parler avec vous en espagnol, anglais, français, allemand et italien, et visiter le projet en personne ou virtuellement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Pièce de stockage

Double vitrage

Armoires encastrées

### Paramètre

Près du port

Près de la mer

Village

Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité

Eau potable

Gaz

### Contrôle du climat

A / C pré-installé

Cold A / C

A / C chaud

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Nouveau développement

### Vues

Mer

Panoramique

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Parking

Souterrain

Private