



## Appartement au milieu à vendre à Benahavís

495 000 €

Référence: R5016133 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

The property stands out for its generous layout and a spacious terrace offering breathtaking panoramic views of the sea and the mountains. It features a fully equipped independent kitchen, and a spacious living-dining room filled with natural light thanks to its large windows, which open directly onto the terrace. The bedrooms are ample and comfortable, ideal for a permanent residence or as a second home on the Costa del Sol. The apartment is part of a gated community with manicured gardens, a communal swimming pool, and comes with an underground parking space and a storage room. A peaceful and secure environment, surrounded by nature and golf courses, just minutes from San Pedro, Puerto Banús and Marbella. Do not hesitate to contact us to arrange a viewing – we would be delighted to assist you.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Wifi

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la ville  
Près de la forêt

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Cote d'énergie

E

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Communautaire  
Cote d'émission de CO2  
E