



n.stigter@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

1.765.000 €

Referenz: R5017531 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 616m² Garten: 410m² Terrasse: 148m²





Costa del Sol, Valle Romano

Moderne Luxusvilla mit Infinity-Pool und Panoramablick Wir stellen eine atemberaubende neue Villa vor, die derzeit im prestigeträchtigen Valle Romano im Bau ist, mit unvergleichlichem Blick und außergewöhnlichem modernen Design. Dieses zeitgenössische Meisterwerk verbindet minimalistischen Architekturstil mit luxuriösem Komfort und schafft so das perfekte Mittelmeersanctuary. Mit bodentiefen Fenstern und offenen Innenräumen flutet das natürliche Licht den Raum und verstärkt die ruhige Atmosphäre sowie das nahtlose Innen-Außen-Leben. Ein herausragendes Merkmal der Villa ist der atemberaubende Infinity-Pool mit einer kaskadenartigen Wasserfallkante, in dem Sie sich entspannen können, während Sie den Panoramablick auf den Golfplatz, die grünen Hügel und den Meerblick genießen. Weitläufige Terrassen und elegante Lounges bieten ideale Möglichkeiten, um Gäste zu unterhalten oder in privater Atmosphäre zu entspannen, während das Dachsolarium eine weitere Schicht von Exklusivität und Genuss hinzufügt. Die Villa ist nur eine 7-minütige Fahrt vom Estepona-Hafen entfernt und somit nahe an der lebendigen Marina, lokalen Restaurants und Boutiquen, während Sie gleichzeitig die ruhige Eleganz einer erhöhten Lage genießen. Verschiedene Annehmlichkeiten sind ebenfalls in der Nähe, darunter erstklassige Golfplätze und unberührte Strände. Mit bereits im Gange befindlichem Bau und jedem Detail, das nach höchsten Standards gestaltet wurde, ist dies eine seltene Gelegenheit, ein zukunftsfähiges Zuhause in einem der begehrtesten Enklaven der Costa del Sol zu sichern.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Kalte a/c
Ansichten	Einstellung	Zustand
Privatem Badezimmer	In der Nähe von Golf	Neubau
Einbauschränke	In der Nähe des Hafens	
Allzweckraum	In der Nähe von Geschäften	
Grill	In der Nähe von Schulen	
Fitnessstudio	In der Nähe des Meeres	
Keller	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Nicht eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmsystem	Garage
		Privat
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Luxus	
	Neue Entwicklung	