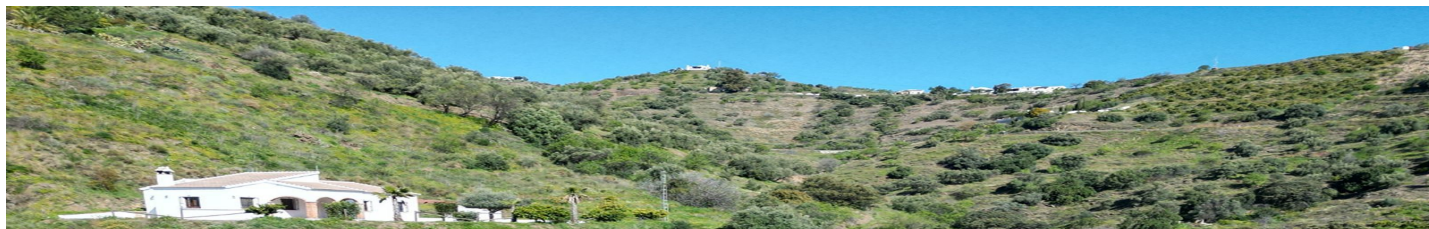




Finca - cortijo til salg i Árchez

295.000 €

Reference: R4987195 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 4.193m² Byg Størrelse: 169m²



RESERVED





Axarquía, Árchez

Traditionel fungerende finca beliggende mellem landsbyerne Árchez og Corumbela, med en sjælden økologisk avocado- og citrusplantage. Denne finca i andalusisk stil er for nylig blevet renoveret og blander traditionel charme med moderne komfort. Ejendommen omfatter et åbent køkken, spisestue og opholdsstue, to rummelige soveværelser, et enkelt soveværelse/kontor, to badeværelser (et en-suite), et separat bryggers og et stort opbevaringsrum ved siden af hovedhuset. Derudover er der flere udhuse, der bruges som arbejdsskure, en swimmingpool med poolhus og en dobbelt carport. På forsiden af huset tilbyder en delvist overdækket terrasse et skyggefuldt tilflugtssted, mens den rummelige tagterrasse giver en fantastisk panoramaudsigt over det omkringliggende landskab. Den 7.180 m² store grund er fuldt terrasseret og dedikeret til økologisk landbrug med områder til avocado- og citrustræer, oliven, vinstokke og andre frugttræer. Jorden er fuldt vandet og i fuld produktion, hvilket genererer en stabil indkomst fra både lokale og internationale økologiske markeder. Ejendommen er udstyret med termoruder, brændeovn i stuen samt nyt el og VVS overalt. Det er forbundet til el og vand og nyder godt af to vandandele fra separate samfundskilder, der er afgørende for landbruget, sammen med tre yderligere vandreservoirer. Ejendommen omfatter også en overdækket parkeringsplads til to biler, en pool og en stor grund med forskellige typer økologisk dyrkede frugttræer. Frugttræerne omfatter cirka 200 avocadotræer, 400 vinstokke, 35 oliventræer, 25 appelsintræer, 15 citrontræer, 3 mandarintræer, 8 figentræer, 10 mandeltræer, 5 loquattræer, 3 granatæbletræer, 2 kvædetræer og 1 kvædetræer. Beliggende kun seks minutter fra Árchez, 30 minutter fra kysten og en time fra Málaga Lufthavn, tilbyder denne finca en unik mulighed for dem, der søger en selvforsynende livsstil i smukke, fredelige omgivelser, med potentiale til at generere ekstra indtægt fra jorden.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Grill

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have

Pool

Privat

Have

Privat
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Sydøst

Indstilling

Land
Mountain Pueblo

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg

Klima kontrol

Ildsted

Tilstand

godt

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Dækket