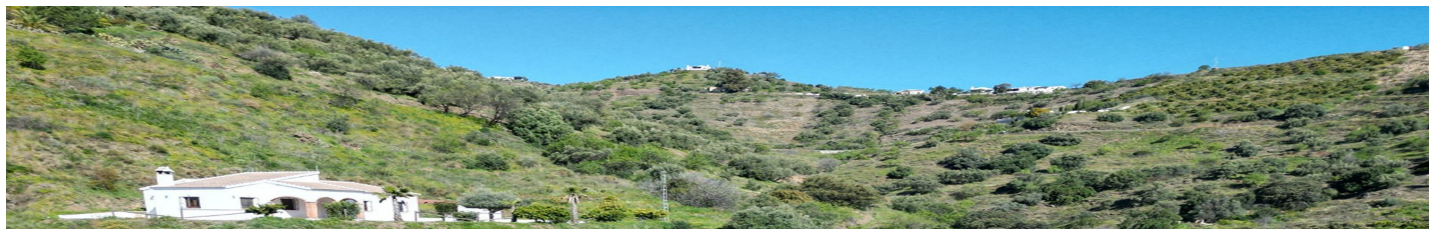




Finca - Cortijo till salu i Árchez

295 000 €

Referens: R4987195 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 4 193m² Bygga: 169m²



RESERVED





Axarquía, Árchez

Tradisjonell fungerende finca som ligger mellom landsbyene Árchez og Corumbela, med en sjelden organisk avokado- og sitrusplantasje. Denne fincaen i andalusisk stil har nylig blitt renoveret, og blander tradisjonell sjarm med moderne komfort. Eiendommen inkluderer et åpent kjøkken, spisestue og stue, to romslige soverom, et enkelt soverom/kontor, to bad (ett en-suite), et separat vaskerom og en stor bod ved siden av hovedhuset. I tillegg er det flere uthus som brukes som arbeidsskur, et svømmebasseng med bassenghus og en dobbel carport. På forsiden av huset tilbyr en delvis overbygd terrasse et skyggefullt tilfluktssted, mens den romslige takterrassen gir fantastisk panoramautsikt over det omkringliggende landskapet. Tomten på 7 180 m² er fullstendig terrassert og dedikert til økologisk landbruk, med områder for avokado- og sitrustrær, oliven, vinranker og andre frukttrær. Landet er fullt vannet og i full produksjon, og genererer en stabil inntekt fra både lokale og internasjonale økologiske markeder. Eiendommen er utstyrt med doble vinduer, vedovn i stuen og nytt elektrisitet og rørleggerarbeid overalt. Den er koblet til strømmettet og vann og drar nytte av to vannandeler fra separate fellesskapskilder, avgjørende for oppdrett, sammen med tre ekstra vannreservoarer. Eiendommen inkluderer også en overbygd parkeringsplass for to biler, et basseng og omfattende eiendom med ulike typer organisk dyrkede frukttrær. Frukttrærne inkluderer omtrent 200 avokadotrær, 400 vinranker, 35 oliventrær, 25 appelsintrær, 15 sitrontrær, 3 mandarintrær, 8 fikentrær, 10 mandeltrær, 5 loquattrær, 3 granatepletrær, 2 kvedetrær, og chess. Denne fincaen ligger bare seks minutter fra Árchez, 30 minutter fra kysten og en time fra Málaga flyplass, og tilbyr en unik mulighet for de som søker en selvforsynt livsstil i vakre, fredelige omgivelser, med potensial til å generere ekstra inntekt fra landet.. 63665



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Marmorgolv
Dubbelspel
Grilla

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Sydöst

Miljö

Land
Bergspueblo

möbel

Frivillig
säkerhet
Larmsystem

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning

Klimatkontroll

Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Täckt