

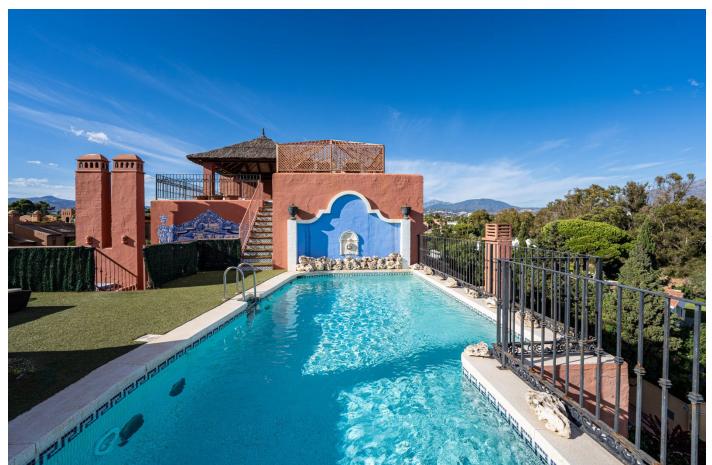


n.stigter@abracasabra.es

## Atico dúplex en venta en Marbella

2.295.000 €

Referencia: R4856005 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 345m<sup>2</sup> Terraza: 322m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Penthouse Alhambra es un impresionante dúplex con acceso privado por ascensor, ubicado en una de las comunidades de playa más exclusivas de Guadalmina Baja. La propiedad ofrece amplias zonas de estar llenas de luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo y acceso directo a una gran terraza envolvente con vistas panorámicas al mar, los jardines y las montañas. Los techos altos, los detalles clásicos y los acabados elegantes aportan una sensación de amplitud y lujo en todo el hogar. La cocina es luminosa y espaciosa, equipada con electrodomésticos de alta gama y abundante espacio de almacenamiento. Las diferentes zonas de estar y comedor se conectan de forma fluida con la terraza, perfecta para recibir invitados o relajarse al aire libre. Cada dormitorio cuenta con baño privado y acceso a la terraza, mientras que la suite principal ocupa toda la planta superior, con su propia piscina, solárium y unas vistas al mar simplemente espectaculares. Esta comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, total privacidad y solo 28 residencias. La playa, el puerto deportivo, los campos de golf y los mejores restaurantes están a pocos minutos. Penthouse Alhambra combina elegancia, confort y estilo de vida costero en un hogar verdaderamente excepcional.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		Chimenea
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Apartamento para invitados		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excellent
Montaña	Cerca del golf	
Panoramic	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cerca del mar	
Calle	Cerca de la ciudad	
Golf		
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Opcional	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	More Than One	Lujoso
Seguridad de 24 horas	Comunal	
Persianas		
Teléfono de entrada		