



## Villa / Chalet en venta en Marbella

3.500.000 €

Referencia: R4673221    Dormitorios: 6    Baños: 9    Terreno: 2.300m<sup>2</sup>    Construido: 800m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Villa Ibiza es una exclusiva residencia de lujo en Marbella con 6 dormitorios, 7 baños y más de 800 m<sup>2</sup> de elegantes espacios interiores. Situada en una amplia parcela de 2.300 m<sup>2</sup>, la villa combina privacidad total con cercanía a colegios internacionales, boutiques de alta gama y una excelente oferta gastronómica. Renovada recientemente con los más altos estándares, está diseñada para ofrecer comodidad, estilo y un estilo de vida moderno. La villa cuenta con interiores de planta abierta llenos de luz natural, una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Gaggenau y una perfecta conexión entre interior y exterior gracias a sus ventanales de suelo a techo. Varias terrazas se abren a los jardines, una gran piscina y zonas chill-out privadas. Además, dispone de apartamentos de invitados, gimnasio, despacho y domótica, ofreciendo todas las comodidades para una vida de lujo. En el exterior, Villa Ibiza está pensada para disfrutar y recibir invitados con una segunda cocina totalmente equipada, barbacoa y elegantes zonas de comedor al aire libre. Aparcamiento seguro para hasta 10 vehículos, suelo radiante y seguridad 24 horas convierten esta residencia en un auténtico refugio. Elegancia, privacidad y una ubicación privilegiada en Marbella hacen de Villa Ibiza la elección perfecta para quienes buscan un hogar exclusivo listo para entrar a vivir.



Características:

Características

- Terraza
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Barbacoa
- Fibra óptica
- Apartamento para invitados
- Gimnasia
- Domotica
- Sótano

Puntos de vista

- Montaña
- Jardín
- Piscina

Piscina

- Heated
- Private

Jardín

- Private

Categoría

- Lujo

Orientación

- Sureste

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- Aire acondicionado
- Calefacción central
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent

Cocina

- Parcialmente equipado

Estacionamiento

- Private
- More Than One