

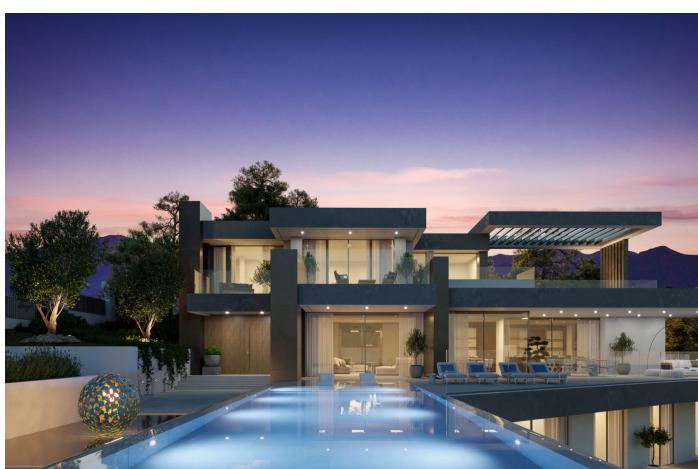


n.stigter@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Benahavís

5.900.000 €

Referencia: R4668952 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 4.200m<sup>2</sup> Construido: 750m<sup>2</sup> Terraza: 500m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Villa Alegría es una villa de lujo completamente nueva en el prestigioso Marbella Club Golf Resort. La propiedad ofrece 650m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 4.200m<sup>2</sup> y cuenta con cuatro dormitorios con baño en suite, cada uno con salida a terrazas privadas que ofrecen vistas panorámicas al Mediterráneo y a las colinas verdes. Es un proyecto llave en mano, pensado para quienes buscan elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La villa presenta un diseño de planta abierta con interiores luminosos y ventanales de suelo a techo que se conectan de manera fluida con amplias terrazas. Su diseño curvado conduce directamente a la piscina, creando una transición natural entre los espacios interiores y exteriores. La cocina y el comedor disfrutan de vistas al campo, lo que convierte este espacio en el lugar perfecto para compartir con familia y amigos. Entre sus características adicionales destacan el espacio para un gimnasio privado, un garaje subterráneo con capacidad para cinco vehículos y acabados de máxima calidad en toda la vivienda. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para combinar un estilo moderno con el lujo práctico. Villa Alegría no es solo una casa, es un refugio seguro y exclusivo en una de las comunidades más deseadas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Cerca de las tiendas	Nueva construcción
Panoramic		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Private	Completamente Amueblada	Private
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Seguridad de 24 horas	Private	Lujo
Sistema de alarmas	More Than One	