



n.stigter@abracasabra.es

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

870.000 - 1.275.000

€

Referenz: R5018227 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 3 Garten: 131m² - 207m² Terrasse: 44m² - 85m²





Costa del Sol, Elviria

Dieses Projekt ist ein Komplex aus 21 luxuriösen Residenzen in Marbella, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen und ein Ökosystem des Friedens und der Harmonie schaffen. Eine Boutique-Anlage, die eine perfekte Symbiose zwischen Architektur und Natur bietet – ideal für alle, die abschalten möchten, um sich neu zu verbinden. Das Projekt befindet sich in Elviria, einem exklusiven Wohngebiet von Marbella, bekannt für seine luxuriösen Villen und Stadthäuser inmitten einer angenehmen Naturlandschaft. Dieses äußere Wohngebiet bietet eine Vielzahl an Restaurants, Bars und wichtigen Dienstleistungen. Elviria beherbergt einige der besten Strände Marbellas mit einer großen Auswahl an Strandbars, Beachclubs und Wassersportaktivitäten. Renommierte Golfplätze wie Cabopino, Santa María, Santa Clara und Río Real sind nur wenige Minuten entfernt. Die tropischen Gärten, die viele Wohnanlagen in Elviria umgeben, dienen als natürlicher Puffer zur Außenwelt – perfekt für Ruhe und Entspannung. In den Außenbereichen dieses Projekts entfalten sich mediterrane Gärten, Frieden und Gelassenheit in jeder Ecke und verleihen jedem Zuhause Seele, Komfort und Effizienz. Das Projekt verfügt über beleuchtete Wege, grüne Wände mit einheimischer Flora und eine Brücke, die zu einem multifunktionalen Wellness-Zentrum führt – für ein gesundes, entspanntes Leben im Einklang mit der Natur. Das Wellness-Zentrum bietet eine Trockensauna zur Stressreduktion, ein Hammam zur Sinnesreinigung, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Außenbereich für Fitnesstraining im Freien.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

W-lan

Allzweckraum

Glasfaser

Access for people with reduced mobility

Fitnessstudio

Domotik

Solarium

Sauna

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Garten

Forest

Schwimmbad

Privat

Sicherheit

Gated Complex

Alarmsystem

Eingabetelefon

Kategorie

Luxus

Zeitgenössisch

Neue Entwicklung

Orientierung

Südwesten

Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

Zentralheizung

U/f/h Badezimmer

U/f Heizung

Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

In der Nähe des Waldes

Küche

Voll Ausgerüstet

Kitchen-Lounge

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft

Privat

Angelegt

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Parken

Privat

Offen

Mehr als eine

Bedeckt

EV charge point