



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

870.000 - 1.275.000

€

Referenz: R5018227 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 3 Garten: 131m² - 207m² Terrasse: 44m² - 85m²





Costa del Sol, Elviria

Dieses Projekt ist ein Komplex aus 21 luxuriösen Residenzen in Marbella, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen und ein Ökosystem des Friedens und der Harmonie schaffen. Eine Boutique-Anlage, die eine perfekte Symbiose zwischen Architektur und Natur bietet – ideal für alle, die abschalten möchten, um sich neu zu verbinden. Das Projekt befindet sich in Elviria, einem exklusiven Wohngebiet von Marbella, bekannt für seine luxuriösen Villen und Stadthäuser inmitten einer angenehmen Naturlandschaft. Dieses äußere Wohngebiet bietet eine Vielzahl an Restaurants, Bars und wichtigen Dienstleistungen. Elviria beherbergt einige der besten Strände Marbellas mit einer großen Auswahl an Strandbars, Beachclubs und Wassersportaktivitäten. Renommiertere Golfplätze wie Cabopino, Santa María, Santa Clara und Río Real sind nur wenige Minuten entfernt. Die tropischen Gärten, die viele Wohnanlagen in Elviria umgeben, dienen als natürlicher Puffer zur Außenwelt – perfekt für Ruhe und Entspannung. In den Außenbereichen dieses Projekts entfalten sich mediterrane Gärten, Frieden und Gelassenheit in jeder Ecke und verleihen jedem Zuhause Seele, Komfort und Effizienz. Das Projekt verfügt über beleuchtete Wege, grüne Wände mit einheimischer Flora und eine Brücke, die zu einem multifunktionalen Wellness-Zentrum führt – für ein gesundes, entspanntes Leben im Einklang mit der Natur. Das Wellness-Zentrum bietet eine Trockensauna zur Stressreduktion, ein Hammam zur Sinnesreinigung, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Außenbereich für Fitnesstraining im Freien.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
Domotik
Solarium
Sauna

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Forest

Schwimmbad

Privat

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem
Eingabetelefon

Kategorie

Luxus
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe des Waldes

Küche

Voll Ausgerüstet
Kitchen-Lounge

Parken

Privat
Offen
Mehr als eine
Bedeckt
EV charge point

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft
Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung
Photovoltaik -Sonnenkollektoren