



Apartamento en planta baja en venta en Marbella

870.000 - 1.275.000

€

Referencia: R5018227 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 3 Construido: 131m² - 207m² Terraza: 44m² - 85m²





Costa del Sol, Elviria

El proyecto es un complejo de 21 lujosas residencias en Marbella, que abraza el entorno natural, generando un ecosistema de paz y armonía. Un complejo boutique con una simbiosis perfecta entre arquitectura y naturaleza, ideal para aquellos que busquen desconectar para reconectar. Este proyecto se encuentra en Elviria, una exclusiva urbanización de Marbella que destaca por sus lujosas villas y casas adosadas rodeadas de un agradable entorno natural. Esta extensión periférica de Marbella ofrece una variedad de restaurantes, bares y servicios clave. Elviria alberga algunas de las mejores playas de Marbella, donde se encuentra una amplia gama de chiringuitos, clubes de playa y opciones de entretenimiento acuático. A una corta distancia se encuentran renombrados campos de golf: Cabopino, Santa María, Santa Clara y Río Real. En Elviria, los jardines tropicales que acompañan a la mayoría de los complejos residenciales actúan como una magnífica zona de amortiguación respecto al mundo exterior, convirtiéndola en una zona residencial perfecta para la desconexión y el relax. En los exteriores de este proyecto, el jardín mediterráneo, la paz y la serenidad germinan y florecen en cada rincón, impregnando el alma de cada vivienda y potenciando la eficiencia y el confort. El proyecto se compone de senderos iluminados, muros vegetales con flora autóctona y un puente que conecta con el complejo multifuncional dedicado al bienestar, fomentando un estilo de vida saludable y relajado en conexión con la naturaleza. Este Wellness Hub incluye una sauna seca para liberar tensiones, un hammam para purificar los sentidos, un gimnasio completamente equipado y una zona exterior destinada al fitness al aire libre.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Sauna

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Bosque

Piscina

- Private

Seguridad

- Complejo cerrado
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Lujo
- Contemporáneo
- Nuevo desarrollo

Orientación

- Sur oeste

Configuración

- Cerca del golf
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca del bosque

Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Private
- Open
- More Than One
- Covered
- EV charge point

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- Baños u/f/h
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Comunal
- Private
- Ajardinado

Utilidades

- Calefacción de agua solar
- Paneles solares fotovoltaicos