

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

870 000 - 1 320 000

€

Référence: R5018227 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 - 3 Construite: 131m² - 207m² Terrasse: 44m² - 107m²













Costa del Sol, Elviria

Ce projet est un complexe de 21 résidences luxueuses à Marbella, en parfaite harmonie avec la nature environnante, créant un écosystème de paix et d'harmonie. Une promotion de type boutique offrant une symbiose idéale entre architecture et nature – parfaite pour ceux qui souhaitent se déconnecter pour mieux se reconnecter. Le projet est situé à Elviria, un quartier résidentiel exclusif de Marbella, réputé pour ses villas et maisons de ville luxueuses dans un cadre naturel agréable. Cette extension périphérique de Marbella propose de nombreux restaurants, bars et services essentiels. Elviria abrite certaines des plus belles plages de Marbella, avec de nombreux bars de plage, clubs et activités nautiques. Les prestigieux golfs de Cabopino, Santa María, Santa Clara et Río Real sont à proximité. Les jardins tropicaux entourant la plupart des résidences d'Elviria servent de barrière naturelle au monde extérieur – idéal pour la détente et la tranquillité. Dans les espaces extérieurs du projet, le jardin méditerranéen, la paix et la sérénité s'épanouissent à chaque coin, donnant de l'âme à chaque maison et renforçant le confort et l'efficacité. Le projet comprend des sentiers éclairés, des murs végétalisés composés de flore locale, et un pont menant à un centre de bien-être multifonctionnel – promouvant un mode de vie sain, détendu et en harmonie avec la nature. Ce centre de bien-être propose un sauna sec pour soulager le stress, un hammam pour purifier les sens, une salle de sport entièrement équipée et une zone extérieure dédiée à l'exercice en plein air.



Spécification:

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud-ouest Cold A / C

Ascenseur A / C chaud

Terrasse privée Chauffage central Salle de bain U/F/H

Double vitrage Chauffage U / F

Armoires encastrées

Wifi Buanderie

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

Salle de sport Domotique Solarium

Sauna

Vues Paramètre Condition

Mer Près du golf Nouvelle construction

Montagne Urbanisation

Panoramique Proche des magasins
Pays Près des écoles
Jardin Près de la mer
Forêt Près de la forêt

Piscine Cuisine Jardin

Private Entièrement équipée Communautaire

Kitchen-Lounge Private
Aménagé

Sécurité Parking Services publics

Complexe fermé Private Chauffage de l'eau solaire

Système d'alarme Ouvrir Panneaux solaires photovoltaïques

Téléphone d'entrée Plus d'un

Covered

EV charge point

Catégorie

Luxe

Contemporain

Nouveau développement