



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

870 000 - 1 275 000

€

Référence: R5018227 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 - 3 Construite: 131m² - 207m² Terrasse: 44m² - 85m²





Costa del Sol, Elviria

Ce projet est un complexe de 21 résidences luxueuses à Marbella, en parfaite harmonie avec la nature environnante, créant un écosystème de paix et d'harmonie. Une promotion de type boutique offrant une symbiose idéale entre architecture et nature – parfaite pour ceux qui souhaitent se déconnecter pour mieux se reconnecter. Le projet est situé à Elviria, un quartier résidentiel exclusif de Marbella, réputé pour ses villas et maisons de ville luxueuses dans un cadre naturel agréable. Cette extension périphérique de Marbella propose de nombreux restaurants, bars et services essentiels. Elviria abrite certaines des plus belles plages de Marbella, avec de nombreux bars de plage, clubs et activités nautiques. Les prestigieux golfs de Cabopino, Santa María, Santa Clara et Río Real sont à proximité. Les jardins tropicaux entourant la plupart des résidences d'Elviria servent de barrière naturelle au monde extérieur – idéal pour la détente et la tranquillité. Dans les espaces extérieurs du projet, le jardin méditerranéen, la paix et la sérénité s'épanouissent à chaque coin, donnant de l'âme à chaque maison et renforçant le confort et l'efficacité. Le projet comprend des sentiers éclairés, des murs végétalisés composés de flore locale, et un pont menant à un centre de bien-être multifonctionnel – promouvant un mode de vie sain, détendu et en harmonie avec la nature. Ce centre de bien-être propose un sauna sec pour soulager le stress, un hammam pour purifier les sens, une salle de sport entièrement équipée et une zone extérieure dédiée à l'exercice en plein air.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Domotique
Solarium
Sauna

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Forêt

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Luxe
Contemporain
Nouveau développement

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la forêt

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

Private
Ouvrir
Plus d'un
Covered
EV charge point

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central
Salles de bain U / F / H
Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé

Services publics

Chauffage de l'eau solaire
Panneaux solaires photovoltaïques