



Appartement op de begane grond te koop in Marbella

870.000 - 1.295.000

€

Referentie: R5018227 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 131m² - 184m² Terras: 44m² - 85m²





Costa del Sol, Elviria

Dit project bestaat uit 21 luxe woningen in Marbella, volledig geïntegreerd in de natuurlijke omgeving en gericht op het creëren van een ecosysteem van rust en harmonie.

Een boutiqueproject dat de perfecte symbiose tussen architectuur en natuur biedt – ideaal voor wie wil ontkoppelen om zich opnieuw te verbinden.

Het project ligt in Elviria, een exclusieve woonwijk in Marbella, bekend om zijn luxe villa's en herenhuizen in een aangename, groene omgeving. Deze buitenwijk biedt tal van restaurants, bars en belangrijke voorzieningen.

Elviria is de thuisbasis van enkele van de mooiste stranden van Marbella, met een ruime keuze aan strandbars, beachclubs en watersportactiviteiten. Bekende golfbanen zoals Cabopino, Santa María, Santa Clara en Río Real liggen op korte afstand.

De tropische tuinen die veel wooncomplexen in Elviria omringen, vormen een natuurlijke buffer tegen de buitenwereld – ideaal voor ontspanning en sereniteit.

In de buitenruimtes van dit project bloeien mediterrane tuinen, rust en sereniteit in elke hoek, waardoor elke woning een ziel krijgt en het comfort en de efficiëntie worden verhoogd.

Het project beschikt over verlichte wandelpaden, groene muren met inheemse beplanting en een brug naar een multifunctionele wellnesshub – die een gezonde en ontspannen levensstijl in harmonie met de natuur bevordert.

De wellnesshub bevat een droge sauna voor stressverlichting, een hammam om de zintuigen te zuiveren, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een buitenruimte voor sporten in de open lucht.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Domotica
Solarium
Sauna

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Woud

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Modern
Nieuwe ontwikkeling

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij bos

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt
EV charge point

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming
Fotovoltaïsche zonnepanelen