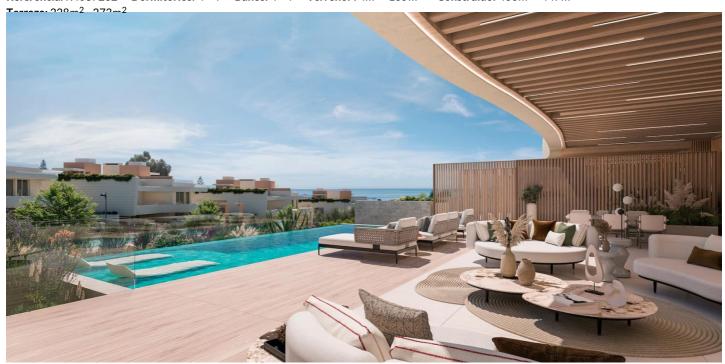


Pareada en venta en Marbella

5.200.000 **-** 5.600.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R4087282 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 4 - 4 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 4 - 4 \quad \textbf{Terreno:} \ 94\text{m}^2 - 135\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 436\text{m}^2 - 447\text{m}^2$













Costa del Sol, Marbella (town)

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión.



Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerrazaSuresteA/C pre instalado

Elevar Sur oeste Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Televisión satelital Calefacción central

Trastero Baños u/f/h
Baño privado U/F Calefacción

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Wifi Lavadero Jacuzzi

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida Bar Gimnasia Domotica

Solárium Sala de juegos

Sauna Sótano

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcellent

Montaña Cerca del golf Nueva construcción

Panoramic Cerca del puerto
Jardín Urbanización

Piscina Cerca de las tiendas
Playa Cerca de las escuelas

Cerca del mar Cerca de la ciudad Frente a la playa

PiscinaMueblesCocinaComunalSin AmueblarFully Fitted

Heated Indoor Private

Children's Pool

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUndergroundPrivateSeguridad de 24 horasCocheraAjardinadoSistema de alarmasPrivate

Persianas More Than One

Teléfono de entrada Covered



Caja fuerte

Comunal

UtilidadesElectricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría Lujo

Con permiso de planificación

Contemporáneo Nuevo desarrollo Frente a la playa