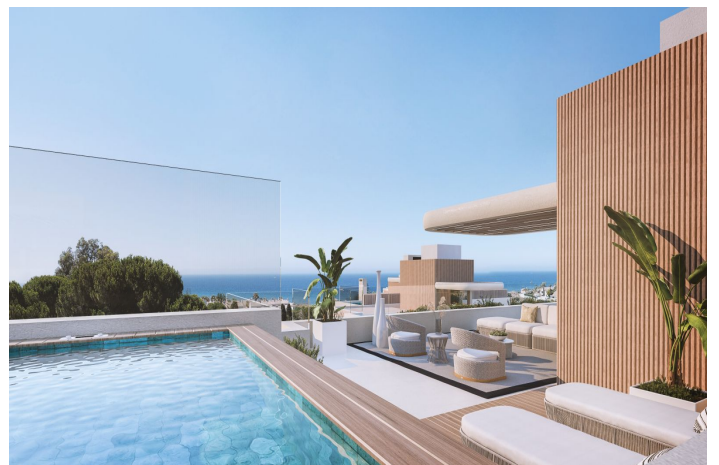
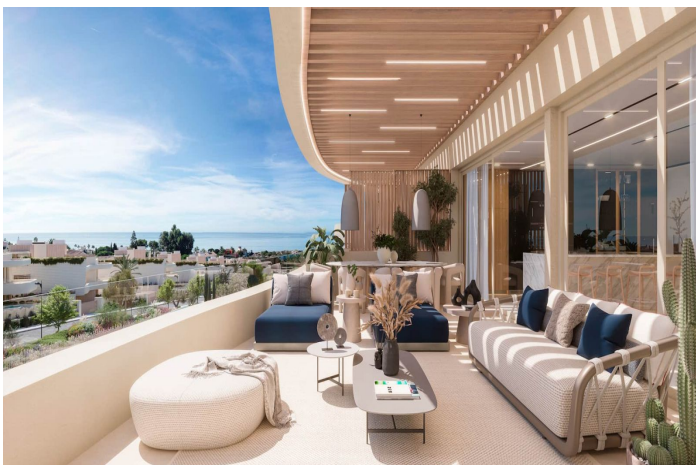




Pareada en venta en Marbella

5.200.000 -
5.600.000 €

Referencia: R4087282 Dormitorios: 4 - 4 Baños: 4 - 4 Terreno: 94m² - 135m² Construido: 436m² - 447m²
Terraza: 228m² - 272m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q4 2022 Apartamentos: Q2 2023 FIN DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q1 2025 Apartamentos: Q2 2025



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Sala de juegos
- Sauna
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Jardín
- Piscina
- Playa

Piscina

- Comunal
- Heated
- Indoor
- Private
- Children`s Pool

Jardín

- Comunal
- Private
- Ajardinado

Orientación

- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Frente a la playa

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- Baños u/f/h
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One
- Covered



Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

- Caja fuerte
- Comunal
- Categoría
- Lujo
- Con permiso de planificación
- Contemporáneo
- Nuevo desarrollo
- Frente a la playa