



n.stigter@abracasabra.es

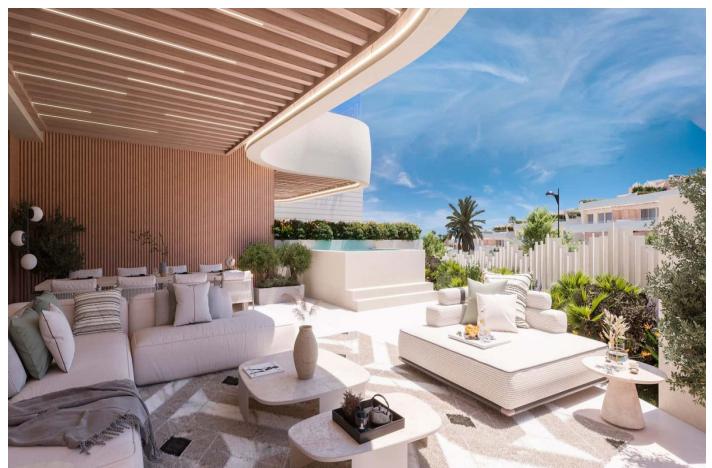
Pareada en venta en Marbella

5.200.000 -

5.600.000 €

Referencia: R4087282 Dormitorios: 4 - 4 Baños: 4 - 4 Terreno: 94m² - 135m² Construido: 436m² - 447m²

Terraza: 228m² - 272m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión.

INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q4 2022 Apartamentos: Q2 2023

FIN DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q1 2025 Apartamentos: Q2 2025



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sureste	A/C pre instalado
Elevar	Sur oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		Calefacción central
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Sala de juegos		
Sauna		
Sótano		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excellent
Montaña	Cerca del golf	Nueva construcción
Panoramic	Cerca del puerto	
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Playa	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Sistema de alarmas	Private
	Persianas	More Than One
	Teléfono de entrada	Covered



Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Caja fuerte

Categoría

Lujo

Con permiso de planificación

Contemporáneo

Nuevo desarrollo

Frente a la playa

Comunal