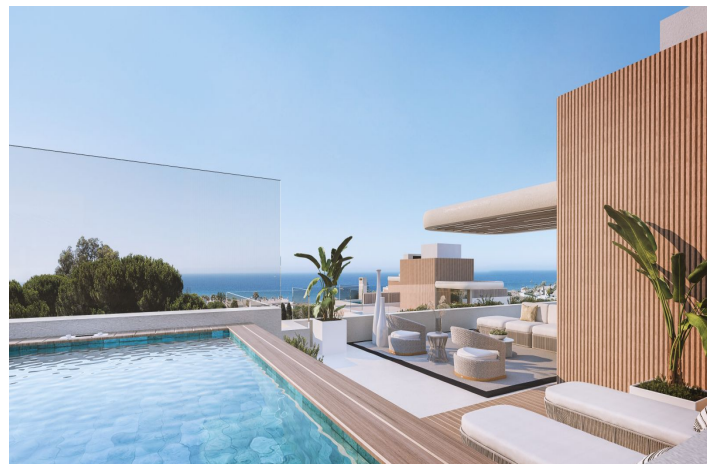




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

4 480 000 -  
5 200 000 €

Référence: R4153846    Chambres: 3 - 3    Bain: 3 - 3    Terrain: 88m<sup>2</sup> - 115m<sup>2</sup>    Construite: 269m<sup>2</sup> - 312m<sup>2</sup>    Terrasse: 141m<sup>2</sup> - 151m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Situé en front de mer à Marbella, ce programme propose 64 appartements spacieux et 32 villas mitoyennes aux qualités de construction exceptionnelles.

Il comprend également des espaces communs spectaculaires, notamment un centre social avec des services uniques sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Bar  
Salle de sport  
Domotique  
Solarium  
Salle de jeux  
Sauna  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Plage

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor  
Private  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
En bord de mer

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée  
Coffre-fort

### Contrôle du climat

A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un  
Covered  
Communautaire



**Services publics**

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone

**Catégorie**

- Luxe
- Avec permis de construire
- Contemporain
- Nouveau développement
- En bord de mer