



Villa / Chalet en venta en Estepona

3.050.000 -
5.100.000 €

Referencia: R4783753 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Terreno: 6m² - 2.010m² Construido: 548m² - 924m² Terraza: 27m² - 375m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Se trata de un exclusivo desarrollo cerrado de 12 villas independientes diseñadas por el renombrado arquitecto Pablo Villarroel. Con más de 50 años de experiencia, su concepto es la integración perfecta de la arquitectura con la naturaleza. Una comunidad cerrada y segura de viviendas excepcionalmente espaciaosas de 3, 4, 5 y 6 dormitorios (superficies construidas de 489 m² a 976 m²) con un nivel de acabados y comodidades sin igual. Cada villa tiene un diseño moderno de planta abierta con techos de 6 metros de altura en la sala de estar principal, desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas al mar y a la montaña. Ubicado a poca distancia de una hermosa playa de arena y servicios locales, estas viviendas de lujo incluyen cocinas Modulnova, ventanas Technal de techo a suelo, solárium amplio, ascensor totalmente instalado, piscina privada, jardines privados y un gran "espacio de ocio" con luz natural. Cada propiedad tiene calefacción por suelo radiante en toda la casa y una amplia gama de opciones de personalización, como dormitorios adicionales con baños en suite, área de bienestar con gimnasio privado, sauna/hammam y sala de cine/juegos. Con grandes parcelas (entre 1000 m² y 2000 m²), cada villa garantiza una excelente privacidad y tranquilidad.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Fibra óptica
Apartamento para invitados
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar
Gimnasia
Cerca de la iglesia
Domotica
Solárium
Sala de juegos
Sauna
Sótano
Alojamiento del personal

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Sureste
Sur oeste

Configuración

Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca del bosque

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Lujo
Con permiso de planificación

Control climatico

A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Calefacción central
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera
Private
More Than One
Covered
EV charge point



Teléfono

Contemporáneo
Nuevo desarrollo