



n.stigter@abracasabra.es

## Pareada en venta en Estepona

1.510.000 -  
1.780.000 €

Referencia: R4783264 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 25m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup> Construido: 204m<sup>2</sup> - 434m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup> - 195m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Una exclusiva promoción boutique de 14 pareados situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, entre los reconocidos campos de golf El Paraíso y El Campanario. Diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo contemporáneo, cada vivienda ofrece cuatro amplios dormitorios, cuatro baños, jardín privado, un generoso sótano y un espectacular solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y la montaña. Los interiores son luminosos y diáfanos, con techos altos y ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente los espacios interiores con las zonas exteriores. Acabados de alta gama como suelos de porcelánico, calefacción por suelo radiante y sistemas aerotérmicos garantizan confort durante todo el año. Cada vivienda incluye cocina completamente equipada, baños de lujo, aparcamiento subterráneo para dos vehículos y la posibilidad de incorporar piscina o jacuzzi en el solárium. Los residentes disfrutan de una comunidad privada con estilo resort, que ofrece acceso a un gimnasio totalmente equipado, zona de spa y una piscina infinita con vistas a los campos de golf. Además, existe una amplia gama de opciones de personalización que permite adaptar cada hogar a los gustos y necesidades de su propietario, brindando una experiencia de vida verdaderamente a medida en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Q2 2024 FECHA DE ENTREGA: Q2 2026



## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Fría de aire acondicionado	Mar
Terraza	A/C caliente	Montaña
Baño privado	U/F Calefacción	Panoramic
Doble acristalamiento		Jardín
Gimnasia		Piscina
Solárium		
Sótano		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Nueva construcción	Comunal
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca de la ciudad		
Cocina	Jardín	Seguridad
Fully Fitted	Comunal	Complejo cerrado
Kitchen-Lounge	Private	Teléfono de entrada
	Ajardinado	
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Underground	Calefacción de agua solar	Nuevo desarrollo
Cochera	Paneles solares fotovoltaicos	
Private		
More Than One		