



## Apartamento en planta media en venta en Estepona

564.000 - 694.000 €

Referencia: R4648951    Dormitorios: 3 - 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup> - 77m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Moderno complejo residencial privado con 41 viviendas de 1 a 3 dormitorios en dos edificios de baja altura. Situado en la zona en expansión de Estepona Oeste, a pocos minutos a pie de la playa de Arroyo Vaquero, ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad y buena conexión. Ubicado en Arroyo Enmedio, cerca de colegios, hospital, comercios, instalaciones deportivas y zonas verdes. En un radio de 20 km hay 30 campos de golf de primer nivel, dos de ellos junto al residencial. Con un diseño sostenible, dispone de jardines paisajísticos, piscina, gimnasio y sala multiusos. Las viviendas destacan por su luminosidad, suelos porcelánicos, amplios ventanales, encimeras de cuarzo y electrodomésticos integrados. Un lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q1 2026



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Doble acristalamiento
- Gimnasia
- Courtesy Bus

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Golf

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Categoría

- Inversión
- Con permiso de planificación
- Contemporáneo
- Nuevo desarrollo
- Golf

Orientación

- Sureste

Configuración

- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar

Muebles

- Sin Amueblar

Estacionamiento

- Comunal

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono