

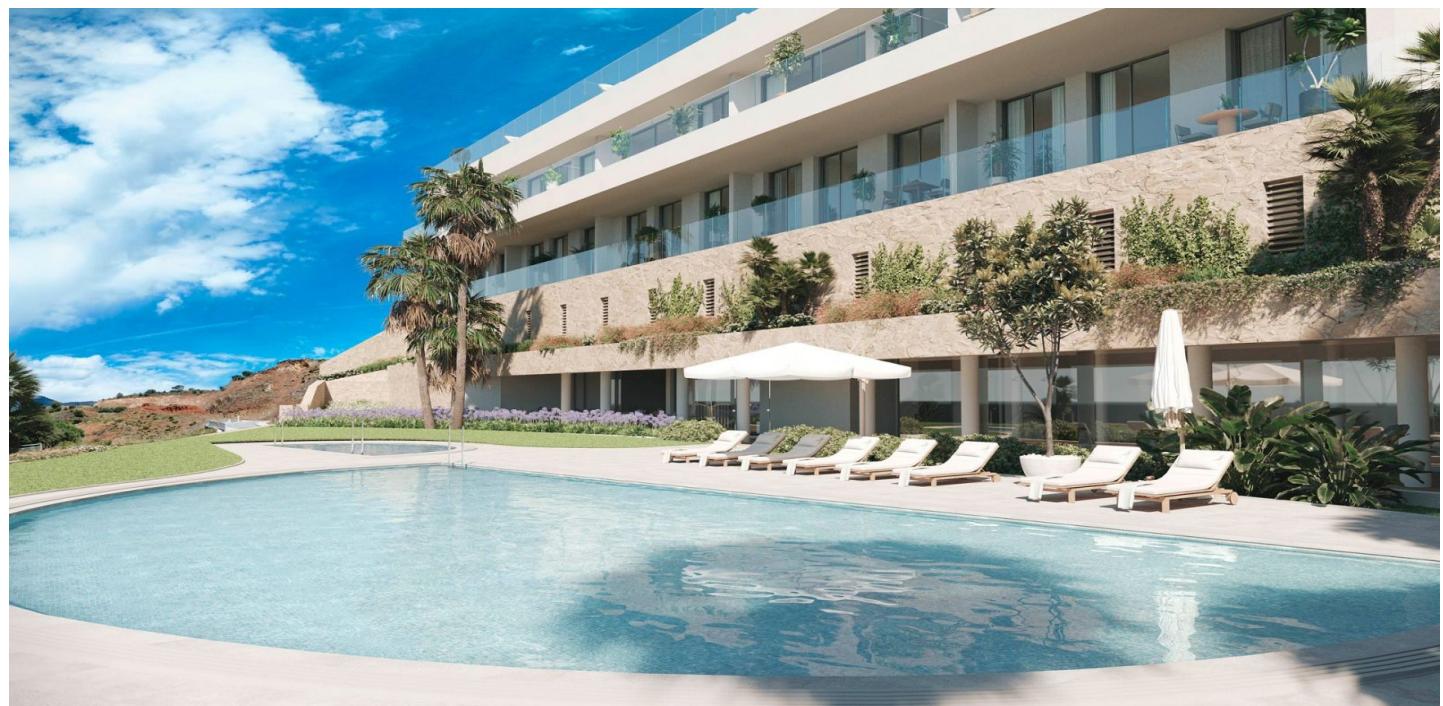


sarah@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Fuengirola

1.120.000 -
1.580.000 €

Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 Terreno: 8m² - 72m² Construido: 170m² - 187m² Terraza: 80m² - 111m²





Costa del Sol, Fuengirola

Este proyecto representa un compromiso excepcional en el desarrollo de una propuesta boutique ubicada a solo 500 metros de la playa, con acceso sencillo y sin obstáculos. Esta exclusiva promoción consta de 36 viviendas en la reserva del Higuerón, distribuidas en 3 plantas con 4 niveles y orientadas hacia el Sur-suroeste, con un sistema de vigilancia privada 24 horas. Dentro del exclusivo complejo existen diferentes tipologías de viviendas adosadas, de tres y de cuatro dormitorios, las cuales cada una de ellas, disponen de dos plazas de garaje y un trastero. Un elemento destacado es la presencia de una piscina privada en cada terraza solárium. Se ha priorizado el uso de materiales de primera calidad para asegurar el lujo y la comodidad, incluyendo preinstalación de baterías TESLA para placas solares de última generación, suelo radiante en toda la vivienda, sistemas de aerotermia para el agua caliente sanitaria, techos con foseados de iluminación LED indirecta, bañeras con vistas al jardín en los dormitorios principales, cocina de la prestigiosa marca italiana LUBE con encimeras DEKTON by CONSENTINO y electrodomésticos de marcas como BOSCH, y baños exclusivos de la marca LAUFEN. Además, estas exclusivas viviendas cuentan con una terraza jardín en la planta del salóncocina y una amplia terraza solarium de aproximadamente 70m². Las exclusivas zonas comunes incluyen dos piscinas comunitarias, una de ellas con efecto infinity con vista al mar, un lujoso Spa exclusivo, un gimnasio equipado con material TECHNOGYM, y un espacio de coworking con área de cine. El proyecto se destaca por su enfoque en brindar un estilo de vida lujoso y unas instalaciones comunes excepcionales para los residentes.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Sur oeste	A/C caliente
Terraza		Baños u/f/h
Televisión satelital		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Jacuzzi		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Sala de juegos		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Nueva construcción
	Cerca del mar	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Fully Fitted	Comunal
Heated	Kitchen-Lounge	Private
Indoor		Ajardinado
Private		
Children`s Pool		
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	Underground	Inversión
Seguridad de 24 horas	Cochera	Lujo
Sistema de alarmas	Private	Nuevo desarrollo
Persianas	More Than One	Frente a la playa
Teléfono de entrada	Covered	
	Comunal	
	EV charge point	