



Villa détachée à vendre à Fuengirola

1 120 000 -
1 580 000 €

Chambres: 3 - 4 Bain: 3 Terrain: 8m² - 72m² Construite: 170m² - 187m² Terrasse: 80m² - 111m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ce projet incarne un engagement remarquable dans le développement d'un concept boutique situé à seulement 500 mètres de la plage, avec un accès facile et dégagé. Ce développement exclusif se compose de 36 résidences dans la réserve de Higuerón, réparties sur 3 bâtiments et 4 niveaux, orientées sud-sud-ouest, avec un système de surveillance privée 24h/24. Le complexe comprend différents types de maisons mitoyennes, avec trois ou quatre chambres, deux places de parking et un local de rangement pour chaque logement. Un élément remarquable est la présence d'une piscine privée sur chaque terrasse ensoleillée. Des matériaux de première qualité ont été utilisés pour garantir luxe et confort, notamment la pré-installation de batteries TESLA pour les panneaux solaires de pointe, un chauffage au sol dans toute la maison, des systèmes aérothermiques pour l'eau chaude, des plafonds avec éclairage LED indirect intégré, des baignoires avec vue sur le jardin dans les chambres principales, une cuisine de la prestigieuse marque italienne LUBE avec des plans de travail DEKTON de CONSENTINO, des appareils électroménagers BOSCH et des salles de bains signées LAUFEN. Les résidences disposent également d'une terrasse jardin au niveau cuisine-salon et d'un grand solarium d'environ 70 m². Les espaces communs comprennent deux piscines (dont une à débordement avec vue sur la mer), un spa exclusif de luxe, une salle de sport équipée par TECHNOGYM et un espace coworking avec salle de cinéma. Ce projet se distingue par son ambition d'offrir un style de vie luxueux et des équipements communs exceptionnels.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Jacuzzi
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Domotique
Solarium
Salle de jeux

Vues

Mer

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private
Piscine pour enfants

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un
Covered
Communautaire
EV charge point

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H
Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé

Catégorie

Investissement
Luxe
Nouveau développement
En bord de mer