



Villa détachée à vendre à Fuengirola

1 100 000 -1 790 000 €

 $\textbf{Chambres: } 3 \text{ - 4} \quad \textbf{Bain: } 3 \quad \textbf{Terrain: } 8\text{m}^2 \text{ - } 72\text{m}^2 \quad \textbf{Construite: } 170\text{m}^2 \text{ - } 187\text{m}^2 \quad \textbf{Terrasse: } 76\text{m}^2 \text{ - } 111\text{m}^2$















Costa del Sol, Fuengirola

Ce projet incarne un engagement remarquable dans le développement d'un concept boutique situé à seulement 500 mètres de la plage, avec un accès facile et dégagé. Ce développement exclusif se compose de 36 résidences dans la réserve de Higuerón, réparties sur 3 bâtiments et 4 niveaux, orientées sud-sud-ouest, avec un système de surveillance privée 24h/24. Le complexe comprend différents types de maisons mitoyennes, avec trois ou quatre chambres, deux places de parking et un local de rangement pour chaque logement. Un élément remarquable est la présence d'une piscine privée sur chaque terrasse ensoleillée. Des matériaux de première qualité ont été utilisés pour garantir luxe et confort, notamment la pré-installation de batteries TESLA pour les panneaux solaires de pointe, un chauffage au sol dans toute la maison, des systèmes aérothermiques pour l'eau chaude, des plafonds avec éclairage LED indirect intégré, des baignoires avec vue sur le jardin dans les chambres principales, une cuisine de la prestigieuse marque italienne LUBE avec des plans de travail DEKTON de CONSENTINO, des appareils électroménagers BOSCH et des salles de bains signées LAUFEN. Les résidences disposent également d'une terrasse jardin au niveau cuisine-salon et d'un grand solarium d'environ 70 m². Les espaces communs comprennent deux piscines (dont une à débordement avec vue sur la mer), un spa exclusif de luxe, une salle de sport équipée par TECHNOGYM et un espace coworking avec salle de cinéma. Ce projet se distingue par son ambition d'offrir un style de vie luxueux et des équipements communs exceptionnels.





Spécification:

Armoires encastrées

Piscine pour enfants

Salle de sport

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud Cold A / C
Près du transport Sud-ouest A / C chaud

Terrasse privée Salles de bain U / F / H

Télévision par satellite Chauffage U / F

Pièce de stockage

Salle de bain Réception 24 heures

Jacuzzi Accès aux personnes à mobilité réduite

Domotique
Solarium
Salle de jeux

Vues Paramètre Condition

Mer Urbanisation Nouvelle construction
Près de la mer

Piscine Cuisine Jardin

Communautaire Entièrement équipée Communautaire

Chauffé Kitchen-Lounge Private

Indoor Aménagé Private

Sécurité Parking Catégorie

Complexe fermé Souterrain Investissement Sécurité 24 heures Garage Luxe

Système d'alarme Private Nouveau développement

Stores électriques Plus d'un En bord de mer

Téléphone d'entrée Covered

Communautaire

EV charge point