

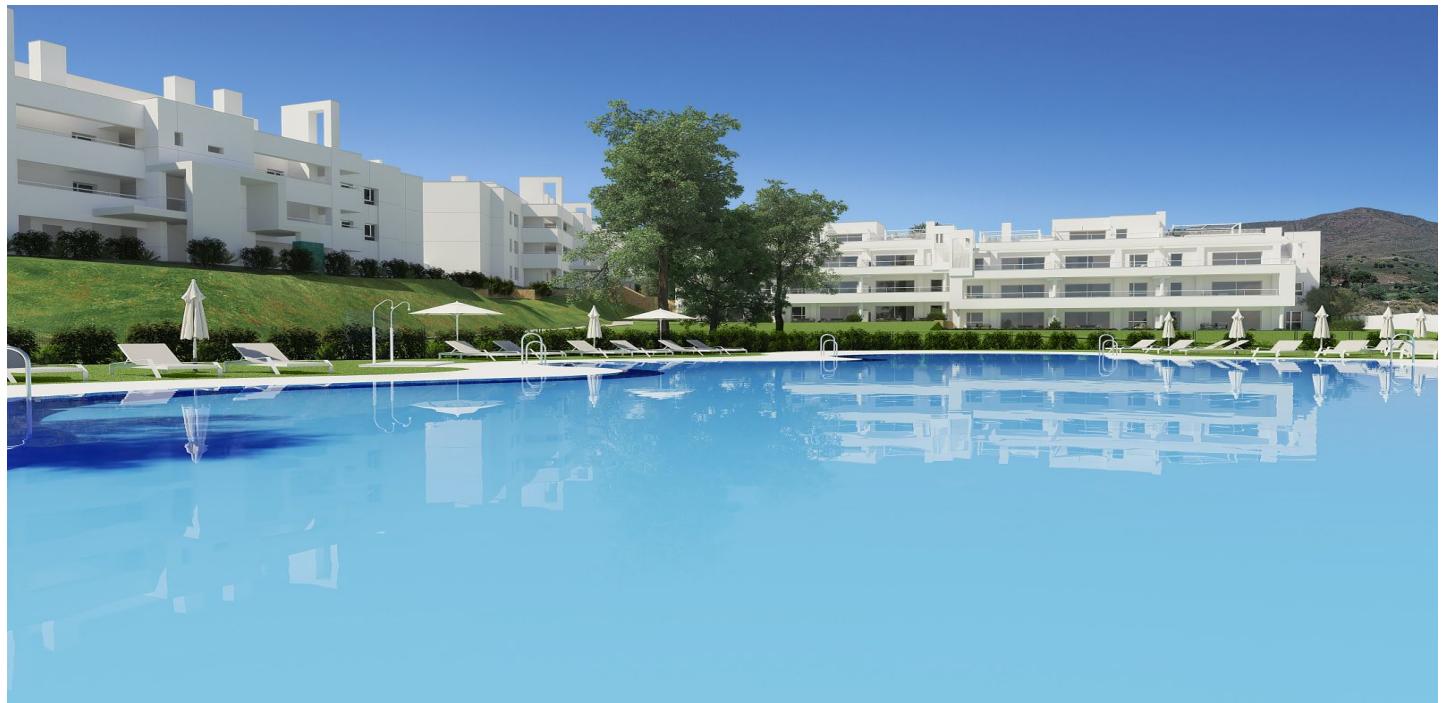


sarah@abracasabra.es

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

410.000 - 675.000 €

Referenz: R4216993 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 80m² - 120m² Terrasse: 23m² - 114m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Neue Apartments und Penthäuser zum Verkauf an der Costa del Sol, Spanien Die Wohnanlage entsteht auf dem höchsten Punkt mit Blick auf den Europa-Golfplatz – eine traumhafte Lage mit Panoramablick auf den Golfplatz und teilweise auf das Meer. Alle Apartments sind nach Osten oder Süden ausgerichtet, sodass sie den ganzen Tag über viel Licht genießen. In der Nähe befinden sich das Clubhaus sowie das Hotel & Spa, wo Eigentümer durch die Privilege Card exklusive Vorteile und Rabatte erhalten. Ideal für Familien mit Ferienhauswunsch oder Investoren, die eine Immobilie mit guter Rendite in der Sommersaison vermieten möchten. Das Projekt ist auf zwei unabhängige Grundstücke mit 105 und 90 Apartments aufgeteilt, eingebettet in ein gemeinsames architektonisches Konzept. Die First-Line-Golfwohnungen befinden sich in der Nähe des Hotels, des Clubhauses und des Sport- & SPA-Bereichs. Die erste Bauphase ist bereits im Gange, umfasst 48 Apartments in fünf Gebäuden mit jeweils drei Etagen. Alle Apartments verfügen über große Terrassen mit Glasgeländern, um die Aussicht auf den Golfplatz voll auszukosten. Die Erdgeschosswohnungen bieten zudem private Gärten mit Blick auf den Pool, die Gärten des Resorts und den umliegenden Golfplatz. Die Grundrisse folgen dem modernen „Total Living“-Konzept, bei dem der gesamte Wohnraum effizient genutzt wird – mit einem großzügigen Wohnbereich, der über große Fenster nahtlos in die Terrasse übergeht. Die Wohnungen sind voll ausgestattet: Einbauschränke, Klimaanlage, Einbauküche mit Elektrogeräten, LED-Lichtpaket, vollständig ausgestattete Bäder mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden. Es steht zudem ein Extras-Paket zur Personalisierung zur Verfügung. Die Wohnanlage ist eingezäunt und bietet verschiedene Parkmöglichkeiten – sowohl im Freien als auch überdacht. Zudem gibt es einen Erwachsenenpool, ein Kinderbecken und gemeinsame Gärten mit Blick ins Tal.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Einstellung

Frontline Golf

Möbel

Nicht eingerichtet

Parken

Garage

Privat

Energiebewertung

B

Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

Zustand

Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

CO2 -Emissionsbewertung

B

Ansichten

Garten

Schwimmbad

See

Golf

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Neue Entwicklung